

Zápisnica
Z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v ZALABE konaného
dňa 13. marca 2026.

Program rokovania :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.
3. Správa starostky obce, kontrola uznesení a plány na ďalšie obdobie.
4. Správa o činnosti hlavného kontrolóra
5. Návrh na schválenie zámeru, spôsobu a podmienok predaja majetku obce: nehnuteľnosť, rodinný dom s pozemkom, súp. č. 12 na parcele reg. C 200/2, výmera 657 m², vedeného na LV. Č.1
6. Návrh na umiestnenie trvalých dopravných značení
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia.
9. Návrh na uznesenie.
10. Záver.

Ad 1. Starostka privítala prítomných (vid' prezenčná listina – príloha).

Ad. 2. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci p. Lelkes a p. Szekeres.

Ad. 3 . Starostka obce navrhla pridať do programu na prerokovanie návrh na umiestnenie trvalých dopravných značení, poslanci schválili rozšírenie rokovania o tento bod.
(vid'. Uznesenie č. 104 – príloha).

Ad. 4. Starostka podala poslancom správu o stave obce, o víťazných a podaných projektoch a navrhla, aby dátumy podujatí na rok 2026 organizovaných obcou boli prebraté v rámci diskusie. Poslanci správu starostky zobrali na vedomie.

Ad. 5. Hlavná kontrolórka obce p. Leszkó prečítala svoju správu o kontrolovanej činnosti za predchádzajúce obdobie. Poslanci správu zobrali na vedomie.

Ad. 6. Starostka obce navrhla poslancom schváliť návrh: zámer predaja majetku obce: nehnuteľnosť, rodinný dom s pozemkom, súp. č. 12 na parcele reg. C 200/2, výmera 657 m², vedeného na LV. Č.1 spôsobom obchodnej verejnej súťaže. Poveruje starostku obce o vyhotovenie znaleckého posudku a prípravy podmienok k yvpísaniu obchodnej verejnej súťaže. Predaj je potrebný z dôvodu zabezpečenia vlastných zdrojov na víťazný projekt rekonštrukcie mlyna. Poslanci návrh jednoglasne schválili (vid' príloha Uznesenia – uznesenie č. 106).

Ad. 7. Starostka obce predniesla poslancom návrh na schválenie umiestnenia trvalých dopravných značení v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo obce Zalaba **schvaľuje** návrh na umiestnenie trvalých dopravných značení nasledovne:

a)2 ks **Zákaz odbáčania** zvislým dopravným značením s dodatkovou tabuľou (výnimka pre majiteľov pozemkov v katastri a rodinných domov v ulici) na miestnej komunikácii 1514 v obci Zalaba pred odbočkou na miestnu komunikáciu parc. reg. C 2068 z oboch strán.

- a) Odstránenie dopravných značení 2 ks na ceste č. 1514 **Deti** pred zákrutou pri kostole (bývalá škola) a nahradiť značenia 2 ks výstražným značením **Dvojitá zákruta** z oboch smerov.

b) Nahradit' 2 ks regulačné dopravné značenia **Daj prednosť v jazde!**

- pri výjazde od cintorína z miestnej komunikácie parc. reg. C 234/1 na hlavnú cestu č. 1514
a pred výjazdom z Nového radu parc. reg. C 2068 na hlavnú cestu č. 1514

2 ks Dopravnými značeniami **Stoj, daj prednosť v jazde!**

Odôvodnenie: Obec Zalaba, ako príslušný cestný správny orgán v zmysle ustanovenia § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov s použitím § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov a v zmysle ustanovenia § 3 ods. 7 cestného zákona určujú používanie dopravných značiek, dopravných zariadení a povoľujú vyhradené parkoviská podľa odseku 2, odseku 4 písm. d) a odseku 5 písm. f) na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

a) Technické a miestne podmienky: nevyhovujúci, havarijný stav komunikácie.

Bezpečnosť a ochrana: Konkrétna pozemná komunikácia (ulica - prístupová cesta) nebola technicky projektovaná na súčasný nápor dopravy. Jej účelom bolo zabezpečiť prístup pre 14 domácností a prístup majiteľom pozemkov v katastri obce Zalaba. Komunikácia nemá dostatočnú únosnosť podlažia, a šírku vozovky. Zvýšená premávka ohrozuje chodcov a cyklistov, s ktorými sa na danej komunikácii pôvodne počítalo primárne.

Bezpečnostné riziká: Ohrozenie chodcov, riziko šmyku na nebezpečných úsekoch cesty, riziko poškodenia vozidiel. Situácia spôsobuje škody na majetku (napr. praskanie domov od otrasov, ničenie cesty). Komunikácia pokračuje smerom na obec Čata cez most ponad potok Perec (Sikenica), ktorý je tiež nevyhovujúci na cestnú premávku.

b) Značenia sú nerelevantné, základná škola a materská škola zanikli v roku 1976. Oproti tomu sa zvýšila fluktuácia vozidiel a absentujú značenia na upozornenie ostrých zákrut, v ktorých denne dochádza ku kolízii vozidiel.

c) Dopravné značenia boli umiestnené pred viac ako 30 rokmi, pôvodne sa nerátalo zo zvýšenou cestnou premávkou. Fluktuácia vozidiel je odvtedy 10 násobná.

Poslanci návrh schválili a poverili starostku obce na vypracovanie projektovej dokumentácie a úkonov potrebných s plnením uznesenia.

Ad. 8. V rámci diskusie poslanci a starostka prebrali organizačné záležitosti ohľadom podujatí plánovaných na rok 2026, a dohodli sa na dátumoch:

Brigáda – skrášlenie verejných priestranstiev: 23.5.2026

Športový deň pre deti: 30.5.2026

XX. ročník Festival Szikince a Richtárov guláš: 5.9.2026

Ad. 9. Starostka poďakovala všetkým za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

overovatelia: Tímea Lelkes

Peter Szekeres

za správnosť zodpovedá: PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce :

v Zalabe, dňa 13.3.2026

Vyvesené dňa: 18.3.2026

.....
.....



PREZENČNÁ LISTINA

**Z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zalabe
zo dňa 13.3. 2026 zač. o 18.00 hod.
v budove obecného úradu.**

Prítomní poslanci :

1. Ing. Bernadeta Bahorecová



2. Viola Kissová



3. Tímea Lelkes



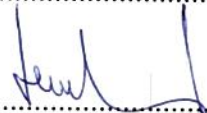
4. Tamás Molnár



5. Peter Szekeres

Ostatní přítomní:

PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce

Ildikó Leszkó, hlavní kontrolórka obce

U z n e s e n i e

Z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a zo dňa 13.3.2026

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice.
3. Správa starostky obce, kontrola uznesení a plány na ďalšie obdobie.
4. Správa o činnosti hlavného kontrolóra
5. Návrh na schválenie zámeru, spôsobu a podmienok predaja majetku obce: nehnuteľnosť, rodinný dom s pozemkom, súp. č. 12 na parcele reg. C 200/2, výmera 657 m2, vedeného na LV. Č.1
6. Návrh na prijatie uznesenia o umiestnení trvalého dopravného značenia
7. Interpelácie poslancov
8. Diskusia.
9. Návrh na uznesenie.
10. Záver.

Uznesenie č. 104

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostky obce o plnení uznesení a plánoch na ďalšie obdobie.

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 105

Obecné zastupiteľstvo obce Zalaba berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky o kontrolnej činnosti.

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 106

Obecné zastupiteľstvo obce Zalaba schvaľuje zámer predaja majetku obce: nehnuteľnosť, rodinný dom s pozemkom, súp. č. 12 na parcele reg. C 200/2, výmera 657 m2, vedeného na

LV. Č.1 spôsobom obchodnej verejnej súťaže. Poveruje starostku obce o vyhotovenie znaleckého posudku a prípravy podmienok k vypísaniu obchodnej verejnej súťaže.

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 107

Obecné zastupiteľstvo obce Zalaba **schvaľuje** návrh na umiestnenie trvalých dopravných značení nasledovne:

- a) 2 ks **Zákaz odbáčania** zvislým dopravným značením s dodatkovou tabuľou (výnimka pre majiteľov pozemkov v katastri a rodinných domov v ulici) na miestnej komunikácii 1514 v obci Zalaba pred odbočkou na miestnu komunikáciu parc. reg. C 2068 z oboch strán.
- b) Odstránenie dopravných značení 2 ks na ceste č. 1514 **Deti** pred zákrutou pri kostole (bývalá škola) a nahradiť značenia 2 ks výstražným značením **Dvojitá zákruta** z oboch smerov.
- c) Nahradiť 2 ks regulačné dopravné značenia **Daj prednosť v jazde!**
 - pri výjazde od cintorína z miestnej komunikácie parc. reg. C 234/1 na hlavnú cestu č. 1514 a
 - pred výjazdom z Nového radu parc. reg. C 2068 na hlavnú cestu č. 1514

2 ks Dopravnými značeniami **Stoj, daj prednosť v jazde!**

Odôvodnenie:

Obec Zalaba, ako príslušný cestný správny orgán v zmysle ustanovenia § 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov s použitím § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov a v zmysle ustanovenia § 3 ods. 7 cestného zákona určujú používanie dopravných značiek, dopravných zariadení a povoľujú vyhradené parkoviská podľa odseku 2, odseku 4 písm. d) a odseku 5 písm. f) na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a stanoviska dopravného inšpektorátu vydaného v rozsahu jeho pôsobnosti podľa osobitných predpisov.

- a) Technické a miestne podmienky: nevyhovujúci, havarijný stav komunikácie.

Bezpečnosť a ochrana: Konkrétna pozemná komunikácia (ulica - prístupová cesta) nebola technicky projektovaná na súčasný nápor dopravy. Jej účelom bolo zabezpečiť prístup pre 14 domácností a prístup majiteľom pozemkov v katastri obce Zalaba. Komunikácia nemá dostatočnú únosnosť podlažia, a šírku vozovky. Zvýšená premávka ohrozuje chodcov a cyklistov, s ktorými sa na danej komunikácii pôvodne počítalo primárne.

Bezpečnostné riziká: Ohrozenie chodcov, riziko šmyku na nebezpečných úsekoch cesty, riziko poškodenia vozidiel. Situácia spôsobuje škody na majetku (napr. praskanie domov od otrasov, ničenie cesty). Komunikácia pokračuje smerom na obec Čata cez most ponad potok Perec (Sikenica), ktorý je tiež nevyhovujúci na cestnú premávku.

- b) Značenia sú nerelevantné, základná škola a materská škola zanikli v roku 1976. Oproti tomu sa zvýšila fluktuácia vozidiel a absentujú značenia na upozornenie ostrých zákrut, v ktorých denne dochádza ku kolízii vozidiel.
- c) Dopravné značenia boli umiestnené pred viac ako 30 rokmi, pôvodne sa nerátalo zo zvýšenou cestnou premávkou. Fluktuácia vozidiel je odvtedy 10 násobná.

Obecné zastupiteľstvo zároveň poveruje starostku obce na vypracovanie projektovej dokumentácie a úkonov potrebných s plnením uznesenia.

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0



v Zalabe, dňa 13.3.2026

za správnosť zodpovedá: PhDr. Melinda Bögi Pathó

starostka obce