JUDr. Dagmar Kováčová - súdny exekútor
Exekútorský úrad Bratislava
Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava
Tel.: 02/322 02 181, e-mail: info@exekutorurad.sk
IČO: 37927027, DIČ: 1077238261, Dátová schránka E0005587527
Bankové spojenie: SK56 1100 0000 0029 2089 1044, VS 34252019

3425/2019-30

391EX 3425/19 – 30

Spisová značka súdu: 26Ek/1216/2019

VYHLÁŠKA
o opätovnej dražbe nehnuteľností

v zmysle ustanovenia § 140 a § 145 Zákona č. 233/1995 Z. z. Zákon Národnej rady Slovenskej republiky

o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok)

a o zmene a doplnení ďalších zákonov

Oznamujem, že na základe exekučného titulu rozhodnutia súdu č. 30Up/710/2019 zo dňa 13.06.2019 vydaného Okresný súd Banská Bystrica a poverenia na vykonanie exekúcie č. 26Ek/1216/2019 zo dňa 01.08.2019 vydaného Okresným súdom Banská Bystrica **sa bude konať**

dňa 13.10.2020 o 11:00 hod.
v sídle exekútorského úradu súdnej exekútorky JUDr. Dagmar Kováčovej
v zasadačke na 3. poschodí na ulici Záhradnícka 46, 821 08 Bratislava

<u>dražba nehnuteľností</u>:

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 157

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1813/1	276	trvalý trávny porast	7	2		
1813/2	1044	trvalý trávny porast	7	2		

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1790	1960	trvalý trávny porast		0		2
1791	1953	trvalý trávny porast		0		2
1793/1	1570	orná pôda		0		2
1814	11703	orná pôda		0		2
1820	1385	orná pôda		0		2
1821	2269	trvalý trávny porast		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 2/4
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 2.672,22 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 338

Obec: Zalaba Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1147/2	437	trvalý trávny porast		0		2
1191	743	vinica		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/4
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 69,42 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 305

Obec: Zalaba Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
57	3144	trvalý trávny porast		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
2 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 187,70 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 405

Obec: Zalaba Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1202	838	vinica		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 127,17 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 406

Obec: Zalaba Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
949	2126	vinica		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 322,62 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 278

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1121/1	512	vinica		0		2
1154	1205	trvalý trávny porast		0		2
1203	1478	lesný pozemok		0		2
1204	2474	lesný pozemok		0		2
1411	101	orná pôda		0		2
1412	723	vinica		0		2
1543	338	orná pôda		0		2
1550/2	660	orná pôda		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/1
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 2.051,68 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 401

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1393	525	vinica		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 79,67 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 159

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
399	6356	orná pôda		0		2
435	442	vinica		0		2
639	176	orná pôda		0		2
640	605	orná pôda		0		2
641	307	orná pôda		0		2
1178/1	888	orná pôda		0		2
1178/2	889	orná pôda		0		2
1536	381	orná pôda		0		2
1586	831	trvalý trávny porast		0		2
1809	6460	orná pôda		0		2
1928	576	trvalý trávny porast		0		2
1929	2050	orná pôda		0		2
2020	3492	orná pôda		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
6 AGRISLOV, s.r.o., 023 12, Svrčinovec, č. 261, SR 4/16
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 1.714,74 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 403

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1014	698	orná pôda		0		2
1131/2	417	vinica		0		2
1142	1122	vinica		0		2
1242/1	757	vinica		0		2
1351/1	209	vinica		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka
Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 486,06 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 407

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
1106	1119	orná pôda		0		2
1135/3	236	vinica		0		2
1136/3	302	vinica		0		2
1137/3	73	vinica		0		2
1332	320	vinica		0		2
1333	241	vinica		0		2
1334	442	vinica		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 414,73 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 241

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
604/1	780	orná pôda		0		2
605/1	1493	orná pôda		0		2
687/2	2646	orná pôda		0		2
765/1	2345	orná pôda		0		2
867/1	4017	orná pôda		0		2
914	795	orná pôda		0		2
974	61	zastavaná plocha a nádvorie		0		2
1294	2812	orná pôda		0		2
1330	2183	orná pôda		0		2
1495	598	orná pôda		0		2
1756/2	687	trvalý trávny porast		0		2
1757/2	1730	trvalý trávny porast		0		2
1789/2	952	orná pôda		0		2
1823/1	1646	orná pôda		0		2
1824/3	740	trvalý trávny porast		0		2
1845/2	1094	trvalý trávny porast		0		2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/2
IČO : 35910925
Všeobecná hodnota podielu pozemku určená znaleckým posudkom je vo výške 3.329,30 EUR

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 400

Obec: Zalaba — Katastrálne územie: Zalaba
Okres: Levice — Okresný úrad Levice

PARCELY registra C evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
226	64	záhrada	4	1		
240/1	442	zastavaná plocha a nádvorie	15	1		
240/2	244	záhrada	4	1		
910	748	vinica	3	2		
1282/6	14256	ostatná plocha	34	2		
1282/7	1928	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
1812	2061	trvalý trávny porast	7	2		
1998	1137	trvalý trávny porast	7	2		

PARCELY registra E evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Nesúlad DP	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest. pozemku
3/2	706	trvalý trávny porast		0		2
4	1331	orná pôda		0		2
5	4937	trvalý trávny porast		0		2
6/1	232	trvalý trávny porast		0		2
6/2	232	trvalý trávny porast		0		2
7/1	615	orná pôda		0		2
7/2	615	orná pôda		0		2
9	608	orná pôda		0		2
10	406	orná pôda		0		2
11	1421	orná pôda		0		2
20	163	trvalý trávny porast		0		2
404/1	5235	orná pôda		0		2
404/2	543	orná pôda		0		2
405/1	6728	orná pôda		0		2
405/2	1095	orná pôda		0		2
406/1	1296	orná pôda		0		2
406/2	309	orná pôda		0		2
407/1	4035	orná pôda		0		2
414/1	1374	orná pôda		0		2
414/2	52	orná pôda		0		2
422	356	orná pôda		0		2
425	683	vinica		0		2
428	966	orná pôda		0		2
438/1	658	vinica		0		2
451/1	1530	orná pôda		0		2
481	3133	orná pôda		0		2
485	5671	orná pôda		0		2
488	2385	orná pôda		0		2
490	406	orná pôda		0		2
495/1	4533	orná pôda		0		2
495/2	4534	orná pôda		0		2
499	7503	orná pôda		0		2
500	3766	orná pôda		0		2
501	4133	orná pôda		0		2
507	4985	orná pôda		0		2
508	5165	orná pôda		0		2
509	10581	orná pôda		0		2
516	14386	orná pôda		0		2
518	6272	orná pôda		0		2
539	8064	orná pôda		0		2
544	2593	orná pôda		0		2
545	2367	orná pôda		0		2
546	2906	orná pôda		0		2
547/2	1744	orná pôda		0		2
547/3	3489	orná pôda		0		2

556	2372	orná pôda	0	2
557	6003	orná pôda	0	2
570/1	4267	orná pôda	0	2
571/1	2814	orná pôda	0	2
604/2	957	orná pôda	0	2
605/2	1440	orná pôda	0	2
608	3424	ostatná plocha	0	2
617/2	931	orná pôda	0	2
618/2	922	orná pôda	0	2
642	1259	orná pôda	0	2
670	2317	orná pôda	0	2
671	2424	orná pôda	0	2
672/2	2450	orná pôda	0	2
681/2	2666	orná pôda	0	2
682	2784	orná pôda	0	2
683	2646	orná pôda	0	2
686/2	2627	orná pôda	0	2
689	2863	orná pôda	0	2
690	2536	orná pôda	0	2
691	5045	orná pôda	0	2
696	2615	orná pôda	0	2
697	2610	orná pôda	0	2
700	2605	orná pôda	0	2
708	2410	orná pôda	0	2
713	3996	orná pôda	0	2
715	2003	orná pôda	0	2
720	1701	orná pôda	0	2
723	701	orná pôda	0	2
724	2169	orná pôda	0	2
725/1	1129	orná pôda	0	2
726/1	595	orná pôda	0	2
731/1	1027	orná pôda	0	2
731/2	1027	orná pôda	0	2
732/1	611	orná pôda	0	2
740	5521	orná pôda	0	2
741	2877	orná pôda	0	2
745	2611	orná pôda	0	2
752	2410	orná pôda	0	2
754	4827	orná pôda	0	2
755	2331	orná pôda	0	2
756	2417	orná pôda	0	2
761	4650	orná pôda	0	2
762	2395	orná pôda	0	2
763	2557	orná pôda	0	2
766/1	2411	orná pôda	0	2
769	2500	orná pôda	0	2
770	2385	orná pôda	0	2
779	5424	orná pôda	0	2
788	2942	orná pôda	0	2
789/1	2848	orná pôda	0	2
797	5643	orná pôda	0	2
798	2676	orná pôda	0	2
799	2942	orná pôda	0	2
818	2298	orná pôda	0	2
822	2237	orná pôda	0	2
825	504	ostatná plocha	0	2
826/3	5667	orná pôda	0	2
832	3057	orná pôda	0	2
833	2669	orná pôda	0	2
834	5442	orná pôda	0	2
835/1	2913	orná pôda	0	2
835/2	2913	orná pôda	0	2
843/2	3022	orná pôda	0	2
844	3323	orná pôda	0	2
862	4327	orná pôda	0	2
863	4492	orná pôda	0	2
866/1	4055	orná pôda	0	2

869	4025	orná pôda	0	2
870	4226	orná pôda	0	2
871	8340	orná pôda	0	2
878	673	orná pôda	0	2
881	4517	orná pôda	0	2
883	4557	orná pôda	0	2
895	9873	orná pôda	0	2
900	188	orná pôda	0	2
901	2920	ostatná plocha	0	2
909	881	vinica	0	2
930/1	309	orná pôda	0	2
940	1327	vinica	0	2
948	2784	orná pôda	0	2
950	935	vinica	0	2
951	1302	vinica	0	2
956	565	vinica	0	2
957	608	vinica	0	2
980	132	zastavaná plocha a nádvorie	0	2
997	102	zastavaná plocha a nádvorie	0	2
1003/1	673	vinica	0	2
1005	547	vinica	0	2
1006/2	186	vinica	0	2
1009	942	orná pôda	0	2
1010/1	189	vinica	0	2
1010/2	189	vinica	0	2
1013	637	vinica	0	2
1015/1	934	orná pôda	0	2
1015/2	934	orná pôda	0	2
1015/3	934	orná pôda	0	2
1015/4	934	orná pôda	0	2
1018	993	vinica	0	2
1022	1615	orná pôda	0	2
1023	1262	trvalý trávny porast	0	2
1024	1324	vinica	0	2
1025	3162	orná pôda	0	2
1026	1169	vinica	0	2
1031	1698	vinica	0	2
1034	2039	orná pôda	0	2
1035	741	vinica	0	2
1038	798	vinica	0	2
1040	432	lesný pozemok	0	2
1041	716	ostatná plocha	0	2
1042	845	lesný pozemok	0	2
1043	169	lesný pozemok	0	2
1044/1	523	vinica	0	2
1044/2	334	vinica	0	2
1044/3	334	vinica	0	2
1045	334	vinica	0	2
1046	299	vinica	0	2
1047	342	vinica	0	2
1048/1	172	vinica	0	2
1049	1154	orná pôda	0	2
1051	144	vinica	0	2
1052	147	vinica	0	2
1053/1	473	vinica	0	2
1053/2	473	orná pôda	0	2
1055	241	vinica	0	2
1057	173	vinica	0	2
1060	194	zastavaná plocha a nádvorie	0	2
1061	525	vinica	0	2
1063	1475	ostatná plocha	0	2
1064	1791	vinica	0	2
1065	2244	trvalý trávny porast	0	2
1066	655	vinica	0	2

1067	1327	trvalý trávny porast	0	2
1068	1108	orná pôda	0	2
1070	863	vinica	0	2
1072	360	vinica	0	2
1073	360	vinica	0	2
1074	169	vinica	0	2
1075	183	vinica	0	2
1077	1575	orná pôda	0	2
1079/1	394	vinica	0	2
1080/3	1275	trvalý trávny porast	0	2
1081	1464	vinica	0	2
1083	115	záhrada	0	2
1087/1	846	orná pôda	0	2
1087/2	846	orná pôda	0	2
1087/3	86	zastavaná plocha a nádvorie	0	2
1093	468	orná pôda	0	2
1094	539	orná pôda	0	2
1096/1	139	trvalý trávny porast	0	2
1109/3	452	trvalý trávny porast	0	2
1110	842	trvalý trávny porast	0	2
1111/2	446	trvalý trávny porast	0	2
1112	162	trvalý trávny porast	0	2
1114	1421	vinica	0	2
1115	529	orná pôda	0	2
1116	313	orná pôda	0	2
1117/1	471	vinica	0	2
1117/2	471	vinica	0	2
1118	442	vinica	0	2
1119	489	vinica	0	2
1120/2	390	vinica	0	2
1121/2	513	vinica	0	2
1122	982	vinica	0	2
1123	752	vinica	0	2
1125	302	vinica	0	2
1126/1	831	vinica	0	2
1126/2	831	vinica	0	2
1128	439	záhrada	0	2
1129/1	678	vinica	0	2
1130	1539	vinica	0	2
1131/1	417	vinica	0	2
1135/1	236	vinica	0	2
1136/1	302	vinica	0	2
1137/1	73	vinica	0	2
1138	1295	vinica	0	2
1141	586	vinica	0	2
1143	608	vinica	0	2
1144	478	vinica	0	2
1145	568	vinica	0	2
1146	273	vinica	0	2
1148	370	vinica	0	2
1149	4666	orná pôda	0	2
1150	2479	orná pôda	0	2
1151/1	1777	orná pôda	0	2
1152	870	záhrada	0	2
1157	475	trvalý trávny porast	0	2
1165	903	trvalý trávny porast	0	2
1168/2	150	trvalý trávny porast	0	2
1168/3	150	trvalý trávny porast	0	2
1170	550	vinica	0	2
1172	511	vinica	0	2
1173/2	257	vinica	0	2
1174	493	vinica	0	2
1180	2560	ostatná plocha	0	2
1181	1971	vinica	0	2
1182	759	vinica	0	2
1184	1133	vinica	0	2

1186	971	vinica	0	2
1189/2	1018	vinica	0	2
1190/2	2242	trvalý trávny porast	0	2
1193/1	694	vinica	0	2
1198/1	984	vinica	0	2
1198/2	1273	vinica	0	2
1200/1	1068	orná pôda	0	2
1200/2	1189	vinica	0	2
1208	499	lesný pozemok	0	2
1215	572	lesný pozemok	0	2
1216	385	vinica	0	2
1217	792	lesný pozemok	0	2
1218	388	záhrada	0	2
1225	629	záhrada	0	2
1226	1399	vinica	0	2
1227/1	619	vinica	0	2
1229	406	vinica	0	2
1230/1	716	vinica	0	2
1231	518	vinica	0	2
1234	381	vinica	0	2
1235	432	vinica	0	2
1238	367	vinica	0	2
1239/2	187	vinica	0	2
1240	342	vinica	0	2
1241/2	178	vinica	0	2
1242/2	757	orná pôda	0	2
1243/1	559	orná pôda	0	2
1243/3	280	vinica	0	2
1244	1874	trvalý trávny porast	0	2
1246	29	orná pôda	0	2
1247	1007	vinica	0	2
1248	960	orná pôda	0	2
1249	40	orná pôda	0	2
1252	906	orná pôda	0	2
1253	115	orná pôda	0	2
1261	189	trvalý trávny porast	0	2
1264	820	vinica	0	2
1268	1226	orná pôda	0	2
1269	791	orná pôda	0	2
1272	388	orná pôda	0	2
1273	522	orná pôda	0	2
1281	317	orná pôda	0	2
1282	3382	orná pôda	0	2
1283	2046	orná pôda	0	2
1285	2694	orná pôda	0	2
1286/1	1237	orná pôda	0	2
1287	2938	orná pôda	0	2
1288	1230	orná pôda	0	2
1289	1460	orná pôda	0	2
1290	2654	orná pôda	0	2
1291	1122	orná pôda	0	2
1292	1672	orná pôda	0	2
1297	43	trvalý trávny porast	0	2
1299	2449	orná pôda	0	2
1300	61	orná pôda	0	2
1301	101	trvalý trávny porast	0	2
1304	119	trvalý trávny porast	0	2
1311	2363	orná pôda	0	2
1312	273	vinica	0	2
1317/1	190	vinica	0	2
1322	471	vinica	0	2
1325	583	vinica	0	2
1326/1	289	vinica	0	2
1329	1180	vinica	0	2
1331	435	ostatná plocha	0	2
1336	475	vinica	0	2
1342/1	232	vinica	0	2

1342/2	232	vinica	0	2
1343/1	350	vinica	0	2
1343/2	351	vinica	0	2
1344	723	vinica	0	2
1348	252	vinica	0	2
1349	183	vinica	0	2
1351/2	208	vinica	0	2
1356/1	537	vinica	0	2
1356/2	538	vinica	0	2
1357	547	vinica	0	2
1358	435	vinica	0	2
1360	1339	vinica	0	2
1361	374	vinica	0	2
1362	165	vinica	0	2
1363	299	orná pôda	0	2
1364	601	vinica	0	2
1365	309	vinica	0	2
1366	147	vinica	0	2
1368	655	vinica	0	2
1369	1218	vinica	0	2
1372	622	vinica	0	2
1373/1	322	vinica	0	2
1374/1	126	orná pôda	0	2
1374/2	126	orná pôda	0	2
1376	611	vinica	0	2
1377	637	vinica	0	2
1380	561	vinica	0	2
1381	414	vinica	0	2
1382	155	orná pôda	0	2
1384	342	vinica	0	2
1385	1261	vinica	0	2
1386	432	záhrada	0	2
1387	155	orná pôda	0	2
1388	504	vinica	0	2
1389	507	vinica	0	2
1391	137	orná pôda	0	2
1392	464	vinica	0	2
1396	959	vinica	0	2
1397	475	vinica	0	2
1398	129	orná pôda	0	2
1405	543	vinica	0	2
1406	94	záhrada	0	2
1409	802	vinica	0	2
1410	115	orná pôda	0	2
1413	824	vinica	0	2
1433/1	340	orná pôda	0	2
1433/2	340	orná pôda	0	2
1436/2	1052	orná pôda	0	2
1437	737	orná pôda	0	2
1440/2	1180	orná pôda	0	2
1441/2	756	orná pôda	0	2
1444	2162	orná pôda	0	2
1446	507	orná pôda	0	2
1453	780	orná pôda	0	2
1454	730	orná pôda	0	2
1455	705	orná pôda	0	2
1458	1327	orná pôda	0	2
1463	2532	orná pôda	0	2
1465	826	ostatná plocha	0	2
1467/1	266	orná pôda	0	2
1467/2	504	orná pôda	0	2
1468	374	orná pôda	0	2
1469	421	orná pôda	0	2
1473/1	237	orná pôda	0	2
1474	432	orná pôda	0	2
1480	457	orná pôda	0	2
1486	529	orná pôda	0	2

1488	460	orná pôda	0		2
1492	396	orná pôda	0		2
1493	450	orná pôda	0		2
1504	935	orná pôda	0		2
1505	988	orná pôda	0		2
1509	543	orná pôda	0		2
1512	234	orná pôda	0		2
1513	252	orná pôda	0		2
1518	579	orná pôda	0		2
1520	313	orná pôda	0		2
1527	579	orná pôda	0		2
1528	565	orná pôda	0		2
1533	587	orná pôda	0		2
1534	447	orná pôda	0		2
1535	583	orná pôda	0		2
1547	2971	orná pôda	0		2
1548/1	1371	orná pôda	0		2
1548/2	685	orná pôda	0		2
1548/3	685	orná pôda	0		2
1551	346	orná pôda	0		2
1553/1	57	orná pôda	0		2
1553/2	138	orná pôda	0		2
1554	132	orná pôda	0		2
1557	1000	ostatná plocha	0	2	2
1559	782	trvalý trávny porast	0		2
1560	840	orná pôda	0		2
1570	1356	trvalý trávny porast	0		2
1571	1575	orná pôda	0		2
1573/1	1498	trvalý trávny porast	0		2
1575/1	1811	trvalý trávny porast	0		2
1575/2	1811	trvalý trávny porast	0		2
1575/3	3622	trvalý trávny porast	0		2
1579/1	2947	trvalý trávny porast	0		2
1585	910	trvalý trávny porast	0		2
1587	583	trvalý trávny porast	0		2
1590	421	trvalý trávny porast	0		2
1591	349	trvalý trávny porast	0		2
1605	2805	trvalý trávny porast	0		2
1606	1507	trvalý trávny porast	0		2
1617	4280	trvalý trávny porast	0		2
1618	1047	trvalý trávny porast	0		2
1619/1	1392	ostatná plocha	0		2
1624	748	trvalý trávny porast	0		2
1635/2	437	trvalý trávny porast	0		2
1636/2	763	trvalý trávny porast	0		2
1669/2	1532	trvalý trávny porast	0		2
1671	2131	trvalý trávny porast	0		2
1688	2859	trvalý trávny porast	0		2
1689	759	trvalý trávny porast	0		2
1728	1068	trvalý trávny porast	0		2
1729	1597	trvalý trávny porast	0		2
1730	2392	trvalý trávny porast	0		2
1731	1626	trvalý trávny porast	0		2
1732/1	590	trvalý trávny porast	0		2
1733/1	1151	trvalý trávny porast	0		2
1756/1	687	trvalý trávny porast	0		2
1757/1	1730	trvalý trávny porast	0		2
1763	1294	orná pôda	0		2
1770/1	1608	trvalý trávny porast	0		2
1771/1	552	trvalý trávny porast	0		2
1771/3	775	trvalý trávny porast	0		2
1789/3	952	orná pôda	0		2
1795	2949	orná pôda	0		2
1796/1	1350	trvalý trávny porast	0		2
1797	3259	orná pôda	0		2
1798	4366	orná pôda	0		2
1806	4917	orná pôda	0		2

1807/1	4130	orná pôda	0	2
1807/2	2066	orná pôda	0	2
1807/3	2066	orná pôda	0	2
1811	5895	orná pôda	0	2
1822	1559	orná pôda	0	2
1824/2	740	trvalý trávny porast	0	2
1836/1	2737	trvalý trávny porast	0	2
1836/3	4790	trvalý trávny porast	0	2
1837/1	372	trvalý trávny porast	0	2
1837/3	1628	trvalý trávny porast	0	2
1843/1	4122	orná pôda	0	2
1847/1	1824	trvalý trávny porast	0	2
1847/2	2118	trvalý trávny porast	0	2
1856/1	2720	orná pôda	0	2
1856/2	2269	orná pôda	0	2
1857/1	1313	orná pôda	0	2
1857/2	1280	orná pôda	0	2
1858/1	4081	orná pôda	0	2
1859/1	8134	orná pôda	0	2
1859/2	10332	orná pôda	0	2
1894/2	1509	orná pôda	0	2
1896	1539	orná pôda	0	2
1897	7	trvalý trávny porast	0	2
1900/2	1487	orná pôda	0	2
1901/2	15	trvalý trávny porast	0	2
1918/2	32	trvalý trávny porast	0	2
1918/4	50	trvalý trávny porast	0	2
1919/2	3103	trvalý trávny porast	0	2
1919/4	1481	orná pôda	0	2
1921/2	1534	trvalý trávny porast	0	2
1944	2669	orná pôda	0	2
1945	464	trvalý trávny porast	0	2
1946	2377	trvalý trávny porast	0	2
1947	65	trvalý trávny porast	0	2
1953/1	58	trvalý trávny porast	0	2
1954/1	3228	orná pôda	0	2
1956	10449	orná pôda	0	2
1957	176	trvalý trávny porast	0	2
1967	6902	orná pôda	0	2
1987/1	2402	trvalý trávny porast	0	2
1990	3061	orná pôda	0	2
2002	6618	orná pôda	0	2
2013	6125	trvalý trávny porast	0	2
2023	2097	orná pôda	0	2
2024	4302	orná pôda	0	2
2025	2097	orná pôda	0	2
2026/1	2652	orná pôda	0	2
2026/2	2653	orná pôda	0	2
2029/1	4707	trvalý trávny porast	0	2
2029/2	4707	trvalý trávny porast	0	2
2029/3	9414	orná pôda	0	2
2030	6262	orná pôda	0	2
2042	6862	orná pôda	0	2

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5	240/1	10	Rodinný dom		1
118	1282/7	20	Sklad ovocia s prístreškom		1

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO), spoluvlastnícky podiel, miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: Vlastník
1 AGRISLOV, s.r.o., Svrčinovec 261, Svrčinovec, PSČ 023 12, SR 1/1
IČO : 35910925**,**

ktoré sú vo vlastníctve, resp. spoluvlastníctve povinného **AGRISLOV, s.r.o., Zámocká 36, Bratislava, IČO: 35910925**.

Všeobecná hodnota trvalých porastov – ovocné stromy nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve povinného je stanovená znalcom Ing. Jozefom Miklom na sumu vo výške 1.249.327,74 EUR.

Cena nehnuteľností

Všeobecná hodnota dražených nehnuteľností zistená znaleckými posudkami je určená na celkovú sumu vo výške 2.394.366,64 EUR (dvamiliónytristodeväťdesiatštyritisíctristošesťdesiatšesť eur šesťdesiatštyri centov) nasledovnými posudkami znalcov:

1.) Znalecký posudok číslo 3/2020 zo dňa 17.02.2020 vypracovaný znalcom Ing. Jozefom Miklom, Vodná 1443/15, Veľké Zálužie so stanovenou všeobecnou hodnotou nehnuteľností vlastníka AGRISLOV, s.r.o. vo výške 1.490.000,- EUR (jedenmiliónštyristodeväťdesiat eur) v katastrálnom území Zalaba zapísaných na LV č. 157, 159, 241, 278, 305, 338, 400, 401, 403, 405, 406, 407;

2.) Znalecký posudok číslo 23/2020 zo dňa 24.04.2020 vypracovaný znalkyňou v odbore stavebníctvo Ing. Arch. Ivetou Horákovou, Palisády 42, Bratislava so stanovenou všeobecnou hodnotou nehnuteľností vlastníka AGRISLOV, s.r.o. vo výške 662.000,- EUR (šesťstošesťdesiatdvatisíc eur) v katastrálnom území Zalaba zapísaných na LV č. 400 – sklad ovocia s prístreškom, súp. č. 118 na parc. č. 1282/7 s príslušenstvom a rodinného domu súp. č. 5 na parc. č. 240/1 a pozemkov parc. č. 226; 240/1-2 a parc. č. 1282/6-7, k.ú. Zalaba, obec Zalaba, okres Levice;

3.) Znalecký posudok číslo 03/2020 zo dňa 15.02.2020 vypracovaný znalkyňou v odbore strojárstvo Ing. Ivetou Onderovou, PhD, Bratislava so stanovenou všeobecnou hodnotou zložky majetku, chladiacej centrály vo vlastníctve AGRISLOV, s.r.o. vo výške 242.366,64 EUR (dvestoštyridsaťdvatisíctristošesťdesiatšesť eur šesťdesiatštyri centov) v katastrálnom území Zalaba.

Nakoľko sa pri dražbe nehnuteľností konanej dňa 22.07.2020 neurobilo ani najnižšie podanie, v zmysle ustanovenia § 145 Exekučného poriadku **najnižšie podanie** na ďalšom termíne dražby pre vyššie uvedené nehnuteľnosti tvoria tri štvrtiny ceny určenej znaleckým posudkom, čo predstavuje sumu **vo výške 1.795.774,98 EUR (slovom miliónsedemstodeväťdesiatpäťtisícsedemstosedemdesiatštyri eur deväťdesiatosem centov).**

Výška dražobnej zábezpeky

V zmysle ustanovenia § 142 ods. 1 Exekučného poriadku záujemcovia o kúpu dražených nehnuteľností sú povinní ako **zábezpeku** zložiť polovicu ceny najnižšieho podania, t.j. v danom prípade suma **vo výške 897.887,49 EUR (slovom osemstodeväťdesiatsedemtisícosemstoosemdesiatsedem eur štyridsaťdeväť centov).**

Dražobnú zábezpeku je potrebné zložiť v hotovosti na adrese exekútorského úradu Záhradnícka 46, Bratislava alebo v akejkoľvek pobočke Tatra banky, a.s., šekom alebo prevodom peňažných prostriedkov na účet súdneho exekútora vedený v Tatra banke, a.s. **IBAN SK2911000000002949035110, VS 34252019**, SWIFT: TATRSKBX najneskôr v deň konania dražby do 10:45 hod. Zloženie zábezpeky musí záujemca preukázať súdnemu exekútorovi potvrdením o úhrade alebo potvrdením o vklade rovnako najneskôr 15 minút pred začiatkom dražby, t.j. do 10:45 hod.

Neúspešnému dražiteľovi sa dražobná zábezpeka vráti rovnakým spôsobom, akým bola uhradená (v hotovosti, šekom alebo prevodom peňažných prostriedkov na účet) najneskôr do 7 dní odo dňa konania dražby.

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania

Najvyššie podanie urobené na dražbe je povinný vydražiteľ uhradiť **v lehote 10 dní počítaných odo dňa udelenia príklepu na bankový účet súdneho exekútora IBAN SK2911000000002949035110, VS 34252019**, vedený v Tatra banke, a.s., pričom na najvyššie podanie sa započíta zložená zábezpeka a sumy pripadajúce na závady, ktoré vydražiteľ preberá so započítaním na najvyššie podanie.

Ohliadka nehnuteľnosti

Dňa 29.09.2020 o 11:00 hod. na mieste, kde sa nachádzajú vyššie uvedené nehnuteľnosti, na základe predchádzajúceho telefonického alebo písomného prihlásenia u súdnej exekútorky JUDr. Dagmar Kováčovej, sa pre záujemcov uskutoční obhliadka nehnuteľnosti. Zároveň vyzývam povinného, aby v určenom čase umožnil záujemcom vykonať obhliadku.

Výzvy

Vyzývam všetky osoby, ktoré sú odkázané so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami. Tieto osoby upozorňujem, že inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu exekučného spisu.

Vyzývam veriteľov povinného, aby vyhlásili, či žiadajú zaplatenie svojich pohľadávok v hotovosti a upozorňujem ich, že ak nepožiadajú o zaplatenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže ich dlh prevziať.

Osoby, ktoré môžu uplatniť práva nepripúšťajúce dražbu vyzývam, aby uplatnenie týchto práv preukázali pred začatím dražby a upozorňujem ich, že inak také práva nemôžu uplatniť na ujmu vydražiteľa, ktorý bol dobromyseľný.

Osoby, ktoré majú k draženej nehnuteľnosti predkupné právo, môžu ho uplatniť len na dražbe ako dražitelia. Ich predkupné právo udelením príklepu zaniká.

Ďalšie ustanovenia

V zmysle ustanovenia § 153 ods. 1 Exekučného poriadku vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Podľa nasledujúceho odseku uvedeného ustanovenia inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie. Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať podľa ustanovenia § 153 ods. 1 Exekučného poriadku bez započítania na najvyššie podanie, pri daných nehnuteľnostiach sú nasledovné:

- Vecné bremeno zapísané na LV č. 241 v kat. úz. Zalaba: Z-3496/2015 zo dňa 1.6.2015 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.129/2015, ZPM č.202 zo dňa 31.3.2015, na pozemok s parcelným číslom: E KN č.765/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 k V VN linka č.254 na trase Rz Štúrovo - V 388 Pastovce. - vz.40/2015;
- Vecné bremeno zapísané na LV č. 159 v kat. úz. Zalaba: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 156/2019, zpm 217, na pozemku , E KN p.č.1929 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č. 388 na trase Rz Želiezovce - Pohronský Ruskov Cukrovar, č.Z-6934/2019 zo dňa 17.12.2019. -vz.6/2020;
- Vecné bremená zapísané na LV č. 400 v kat. úz. Zalaba: Z-2612/2015 zo dňa 22.04.2015 - vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zák. č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny

(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 130/2015, ZPM 203 na pozemku EKN p.č. 1836/3, 1836/1, 1987/1, 1843/1, 1847/2, 1856/1, 1856/2, 1857/1, 1857/2, 1858/1, 1859/1, 1859/2, 1894/2, 1896, 1900/2, 1919/4, 1919/2, 1918/2, 1696,1695, 1694, 1669/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 388 na trase Rz Želiezovce - Pohronský Ruskov Cukrovar. - vz.37/2015.

Z-3496/2015 zo dňa 1.6.2015 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.129/2015, ZPM č.202 zo dňa 31.3.2015, na pozemky s parcelným číslom: E KN č. 740, 741, 745, 752, 754, 755, 756, 761, 762, 763, 766/1, 769, 770, 779, 788, 789/1, 797, 798, 799, 901, 825, 822, 818, 1018, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1051, 1052, 1063, 1066, 1067, 1299, 1311, 1312, 1619/1, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 k V VN linka č.254 na trase Rz Štúrovo – V 388 Pastovce. - vz.40/2015.

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 156/2019, zpm 217, na pozemku , E KN p.č.1894/2, 1896, 1900/2, 1921/2, 1944, 1954/1, 1956, 1967 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č. 388 na trase Rz Želiezovce - Pohronský Ruskov Cukrovar, č.Z-6934/2019 zo dňa 17.12.2019. -vz.6/2020.

Podľa ustanovenia § 151ma ods. 3 Zákona č. 40/1964 Zb. z. Občiansky zákonník pri výkone záložného práva záložným veriteľom, ktorého záložné právo je v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložných práv registrované ako prvé, sa záloh prevádza nezaťažený záložnými právami ostatných záložných veriteľov. Záložné právo ako prvé v poradí bolo zriadené súdnou exekútorkou JUDr. Dagmar Kováčovou, ktorá vedie exekučné konanie pod značkou **Ex 3425/2019** v prospech oprávneného **Bergamaschi Gianfranco, Via Max Valier 10, Bolzano, nar. 01.09.1948, zast. Podhorský & Partners, s. r. o., Ventúrska 1, 811 01 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, IČO: 46962000**.

Vydražiteľ nadobudne dražené nehnuteľnosti bez zaťaženia záložnými právami.

Ak chce záujemca pri dražbe **uplatniť svoje predkupné právo, musí ho preukázať súdnemu exekútorovi najneskôr pri zložení zábezpeky**. Súdny exekútor ešte pred začatím dražby rozhodne, či je predkupné právo preukázané. Ak niekoľko dražiteľov urobí rovnaké podanie a ak sa neurobilo vyššie prípustné podanie, rozhodne exekútor žrebom o tom, komu sa má príklep udeliť. Ak však bol jedným z týchto dražiteľov spoluvlastník alebo ten, komu prospieva predkupné právo vecnej povahy, udelí sa príklep jemu.

V zmysle ustanovenia § 166 ods. 2 Exekučného poriadku spoluvlastník hnuteľnej veci alebo nehnuteľnej veci, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve, môže zabrániť predaju veci, ak najneskôr do začiatku dražby zloží u exekútora v hotovosti alebo šekom na účet exekútora sumu vo výške podielu, ktorý sa má vydražiť. Ak jeden zo spoluvlastníkov zloží túto sumu na účet exekútora, považuje sa za vydražiteľa podielu; ak uvedenú sumu zloží na účet exekútora viac spoluvlastníkov, zužuje sa okruh dražiteľov podielu iba na spoluvlastníkov. Ďalej exekútor postupuje podľa ustanovení o dražbe.

Draží sa osobne alebo prostredníctvom zástupcu, ktorý musí preukázať právo zastupovať záujemcu verejnou alebo úradne overenou listinou.

Dražiteľ, ktorý zložil zábezpeku najneskôr 15 minút pred dražbou, sa zaregistruje a obdrží dražobné číslo, bez ktorého sa nemôže zúčastniť dražby. Registrácia na dražbu (zápis dražiteľov) sa uskutoční v deň konania dražby od 10:15 do 10:45 hod. Po uzavretí registrácie sa dražby nemôže zúčastniť ten záujemca, ktorý v určenej lehote nezložil zábezpeku, alebo nebol zaregistrovaný.

Dražba sa koná dovtedy, kým dražitelia robia podania; dražitelia sú viazaní svojimi podaniami, kým exekútor neudelí príklep.

Po udelení príklepu sa vydražiteľ môže ujať držby vydraženej nehnuteľnosti; o tom je povinný upovedomiť exekútora.

Ak vydražiteľ zaplatí najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schváli, stane sa vydražiteľ

vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.

Ak súd udelenie príklepu neschváli, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou.

Vklad vlastníckeho práva vydražiteľa k vydraženým nehnuteľnostiam sa vykoná zápisom do katastra nehnuteľnosti po zaplatení najvyššieho podania na základe rozhodnutia súdu.

P o u č e n i e: Proti tejto dražobnej vyhláške nie je prípustný opravný prostriedok.

V Bratislave dňa 04.09.2020

SÚDNY EXEKÚTOR * BRATISLAVA * JUDr. DAGMAR KOVÁČOVÁ * -2-

JUDr. Dagmar Kováčová
súdny exekútor

Dražobná vyhláška sa doručí:

1.) oprávnený
2.) povinný
3.) spoluvlastník a každý, kto má k nehnuteľnosti vecné alebo predkupné právo, ak sú zjavné zo spisov alebo z katastra nehnuteľností
4.) obec, v ktorej obvode je nehnuteľnosť
5.) úradná tabuľa exekútora