
VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ZALABA

č. 1/2015

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2016

Obec ZALABA v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.,5,6 a 7, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 17 a , § 98, § 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Zalabe podľa § 11 ods. 4 písm. d) a písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 369/1990 Zb.) r o z h o d l o , že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 582/2004 Z. z.), že Obec Zalaba, ako správca dane v zmysle § 4 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z.z. o správe daní / daňový poriadok / v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 563/2009 Zb.), vyberá miestne dane a miestny poplatok podľa § 1, odst.1 a 2 tohto nariadenia.

1. Obec Zalaba vyberá miestne dane (ďalej len dane):

a) daň z nehnuteľností

b) daň za psa

2. Obec Zalaba vyberá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) určuje sadzbu dane a poplatku, podmienky vyberania daní a poplatku, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, oslobodenia, zníženia daní a poplatku, a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, rozsah a spôsob evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob platenia dani a poplatku.

4.Správu daní a poplatku vykonáva Obec Zalaba prostredníctvom Obecného úradu v Zalabe (ďalej len správca dane).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

Hodnota pozemkov na území obce Zalaba , ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² je za

- a) ornú pôdu 0,5619 € /m²,
- b) trvalé trávne porasty 0,0975 € /m² ,
- c) záhrady 1,32 € /m²
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, 0,030 € /m² , alebo podľa predloženého platného znaleckého posudku
- e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,03 € /m²** .
- f) zastavané plochy a nádvorí 1,32€ /m² .
- g) stavebné pozemky **13,27 € /m²**
- h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov **1,32 € /m²** .

§ 3 Sadzba dane

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Zalaba ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- Orná pôda 0,37 %
- Trvalé trávnaté porasty 0,42 %
- Záhrady 0,50 %
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy 0,50 %
- Rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,37 %
- Zastavané plochy a nádvorí 0,50 %
- Stavebné pozemky 0,25 %
- Ostatné plochy okrem stavebných pozemkov 0,50 %

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce Zalaba ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy vo výške:
 - a) **0,049 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) **0,049 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) **0,149 €** za stavby záhradkárskych a rekreačných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
 - d) **0,132 €** za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
 - e) **0,132 €** za stavby hromadných garáží,
 - f) **0,132 €** za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) **0,165 €** priemyselné stavby a stavby slúžiac energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - h) **0,663 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - ch) **0,099 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)
2. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,024 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

§ 5
Sadzba dane

1. Správca dane určuje na území obce Zalaba ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m²podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome vo výške: **0,049 €**

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a. Pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b. Pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

§ 7

Vyrubenie dane z nehnuteľností

Správca dane určuje, že vyrubuje a vyberá aj daň nižšiu ako **3 €**.

§ 8

Platenie dane z nehnuteľností

1. Správca dane na rok 2016 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

DAŇ ZA PSA

§ 9

Predmet dane za psa

1. Predmetom dane je pes starší ako šesť mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou.
2. Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane, je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
 - a. potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie
 - b. potvrdenie útulku zvierat

c. preukaz občana s ŤZP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich)

3. Písomné uplatnenie nároku podľa ods. 2 musí obsahovať okrem údajov uvedených v § 13 ods. 3 až ods. 7 tohto nariadenia aj dátum odkedy pes nie je predmetom dane.

4. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia nastane skutočnosť, že pes prestane byť predmetom dane podľa §22 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z. z. daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní.

§ 10

Sadzba dane za psa

Ročná sadzba dane za jedného psa je v celej obci 3,32 €.

§ 11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.

2. Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom tohto kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.

3. Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa.

§ 12

Oznamovacia povinnosť dane za psa

1. Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (po nadobudnutí psa staršieho ako 6 mesiacov, napr. kúpou, darovaním, osvojením psa, atď.)

2. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia (úhyn, predaj, darovanie, odcudzenie psa atď.) a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na zaplatenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

3. Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o fyzickú osobu, minimálne tieto údaje:

- meno priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa daňovník nezdržuje na adrese trvalého pobytu, rodné číslo, resp. dátum narodenia (ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR), kontaktné údaje

4. Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o podnikateľa alebo právnickú osobu, minimálne tieto základné údaje:
 - obchodné meno a názov, IČO; ak ide o fyzickú osobu, ktorá aj podniká uvádza sa aj rodné číslo daňovníka, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo, IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňový subjekt je povinný uviesť čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené peňažné prostriedky z jeho činnosti.
5. Ak daňovník nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu oznamovaciú povinnosť plní jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník, ktorý je tiež povinný uviesť údaje v rozsahu ods. 3.
6. Okrem základných údajov daňovníka je v oznamovacej povinnosti daňovník povinný uviesť adresu, kde sa pes trvale zdržiava, chová, resp. adresu prechodného držania psa, popis psa, vek psa, popis psa, meno psa.
7. Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný správcovi dane písomne oznámiť. Okrem základných údajov zánik daňovej povinnosti musí obsahovať dátum zániku, dôvod zániku daňovej povinnosti.

§ 13 Platenie dane za psa

1. Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
2. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 14

Poplatník poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:
 - a. **fyzická osoba**, ktorá má v obci:
 - trvalý pobyt alebo
 - prechodný pobyt alebo

- ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu na iný účel ako na podnikanie
 - a. **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - b. **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. U poplatníkov podľa ods. 1 písm. a) sa bude vychádzať najmä z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu vo Výrave (trvalý a prechodný pobyt).
 3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich spravidla vlastní nehnuteľností (ak je nehnuteľnosť vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov určený zástupca).

§ 15

Sadzba poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Obec Zalaba stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva stavbu na iný účel ako podnikanie (§ 15 ods.1 písm. a))
2. Základná sadzba paušálneho poplatku pre osoby uvedené v ods. 1 je **12,- €** za osobu za kalendárny rok.
3. Obec Zalaba stanovuje poplatok za množstvový zber pre právnické osoby, ktoré sú oprávnené užívať alebo užívajú nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie a pre podnikateľa, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania (§ 15 ods. 1 písm. b) a c). Podnikateľské subjekty na území obce si môžu uzatvoriť zmluvu na vývoz odpadu so spoločnosťou, ktorá v obci vývoz prevádza každý osobitne.

§ 16

Určenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Správca dane určuje poplatok na príslušný kalendárny rok.
2. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.

§ 17

Ohlasovacia povinnosť k poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Pre vyrubenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je rozhodujúci stav k 1.1. príslušného kalendárneho roka. Všetky zmeny potrebné k určeniu poplatku je poplatník povinný nahlásiť Obecnému úradu v Zalabe najneskôr do 31.1. príslušného kalendárneho roka
2. Každý poplatník, resp. platiteľ je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť, vyplývajúcu z § 80 zákona č. 582/2004 Z. z. a to do 1 mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na

zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov.

3. Poplatník (FO) podľa § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:
 - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje)
4. Poplatník, ktorý plní poplatkovú povinnosť za ostatných poplatníkov spoločnej domácnosti (platiteľ) je okrem údajov uvedených v ods. 2 uvedie aj údaje za každého poplatníka domácnosti
5. Ak ide o poplatníka u ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný uviesť počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých mal alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých poplatník nehnuteľnosť v obci užíval alebo bude užívať alebo je oprávnený užívať, ako aj iné rozhodujúce údaje pre určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi uvádzané skutočnosti.
6. Poplatník (PO) podľa § 15 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ podľa § 15 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:
 - obchodné meno (plný názov), IČO (príp. rodné číslo), presnú adresu sídla, miesto podnikania, miesto prevádzky, údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi, čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené finančné prostriedky z jeho činnosti, údaje potrebné na vyrubenie poplatku .
7. Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. predloží spolu so žiadosťou (ohlásením) aj potvrdenie preukazujúce odôvodnenosť ohlásenia.
8. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca dane vychádza z posledne jemu známych údajov alebo vyrubí daň podľa pomôcok.
9. Ak poplatník nepredloží alebo odmietne predložiť potrebné údaje pre vyrubenie poplatku, správca dane postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov

§ 18

Vyrubenie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

1. Správca dane vyrubí poplatníkovi uvedenému v § 14 ods. 1 tohto nariadenia poplatok rozhodnutím. Obdobím pre vyrubenie je kalendárny rok. Pri vyrubení poplatku správca dane vychádza z údajov evidencie ohlasovne, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.
2. Správca dane poplatníkovi uvedenému v § 21 ods. 1 písm. b) a c) tohto nariadenia poplatok vyrubí rozhodnutím. Správca dane v rozhodnutí vychádza z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.

§ 19

Splatnosť poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Správca dane stanovuje splatnosť poplatku na príslušný kalendárny rok, vyrubeného platobným výmerom poplatníkovi, ktorým je fyzická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia naraz, pokiaľ správca dane v platobnom výmere (rozhodnutí) neurčí inak.
2. Správca dane stanovuje splatnosť poplatku poplatníkovi, ktorým je právnická osoba uvedená v § 15 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ uvedený v § 15 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, pokiaľ správca dane neurčí v platobnom výmere splatnosť poplatku inak.

3. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru, pokiaľ správca dane neurčí v platobnom výmere splatnosť poplatku inak.

4. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu vo Zalaba, prevodom z účtu v peňažnom ústave alebo v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave.

§ 20

Odpustenie a zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

1. Správca dane poplatok v zdaňovacom období odpustí, ak poplatník v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.
2. Podmienkou na odpustenie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí:
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, čestné vyhlásenie poplatníka alebo osoby podľa § 15 ods. 2 tohto nariadenia o tom, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo v zahraničí)
3. Správca dane poplatok v zdaňovacom období
 - a. **odpustí** ak sa poplatník v určenom období zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo v zahraničí alebo mimo trvalého bydliska (t.j. minimálne 90 po sebe nasledujúcich dní)
 - b) **zniži o 50%**
 - študentom stredných a vysokých škôl študujúci mimo trvalého bydliska s výnimkou denne dochádzajúcich
 - Poplatníkom zamestnaným na turnusy(napr. opatrovatelky v Rakúsku)
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, potvrdenie o návšteve školy, čestné vyhlásenie , podpísané priamo pred zamestnancom úradu alebo s úradne overeným podpisom)
4. V prípade, že doklady zo zahraničia uvedené v ods. 2 a ods. 3 tohto nariadenia nie sú v slovenskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.
5. Obec Zalaba ustanovenie § 20 ods. 1-3 neuplatní ak má poplatník alebo niektorý člen domácností v ktorej žije voči obci Zalaba ako správcovi daní nedoplatky.

6. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku najneskôr do **31. januára príslušného kalendárneho** roka a nepredloží príslušné doklady podľa ods.1,2,3 nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie zaniká.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

§ 21

1. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a na zákon č.563/2009 Z.z. o správe daní v znení neskorších prepisov.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Zalaba o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad sa ruší VZN č. 1/2013 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zalaba schválené uznesením č. 1/2012 z 14.12.2012.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Zalaba o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2015 bolo schválené uznesením OZ zo dňa 11.12.2015 a nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2016.

Vyvesené na úradnej tabuli v obci Zalaba dňa: 19.11.2015

Zvesené dňa 11.12.2015

Zverejnené na webovej stránke obce www.zalaba.sk

Schválené dňa : 11.12.2015

VZN nadobudne účinnosť dňa: 01.01.2016