

Zápisnica
zo 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v ZALABE konaného
dňa 28. júna 2021.

Program rokovania :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania a určenie overovateľov zápisnice
3. Správa starostky obce o stave obce a plánoch na ďalšie obdobie a predloženie Výročnej správy za rok 2020.
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2020.
5. Návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2020.
6. Návrh na schválenie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku parc. reg. C č. 171 a parc. reg. C č. 170/2.
7. Interpelácie poslancov.
8. Rôzne.
9. Návrh na uznesenie.
10. Záver

Ad 1. Starostka privítala prítomných a skonštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, nakoľko sú prítomní všetci poslanci OZ (vid' prezenčná listina – príloha). Hlavná kontrolórka sa pre pracovné povinnosti ospravedlnila.

Ad. 2. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci p. Lelkes a p. Molnár.

Ad. 3 . Starostka obce oboznámila poslancov so stavom obce a plánmi na ďalšie obdobie. Predložila Výročnú správu za rok 2020. Poslanci správu zobrali na vedomie (vid'. uznesenie č. 68/2021 – príloha).

Ad. 4. Starostka prečítala poslancom odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu obce za rok 2020. Poslanci stanovisko zobrali na vedomie (vid'. uznesenie č. 69/2021 – príloha).

Ad. 5. Starostka obce predniesla návrh na schválenie záverečného účtu obce za rok 2020. Poslanci návrh schválili jednohlasne bez výhrad (vid'. uznesenie č. 70/2021 – príloha).

Ad. 10. Starostka obce podala návrh na schválenie žiadosti o odkúpenie obecného pozemku parc. reg. C č. 171 a parc. reg. C č. 170/2. Obecné zastupiteľstvo, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti z 23.2.2021, podanú p. Tomáš Fleško bytom Zalaba č. 24, nar. 09.09.1996, jednohlasne schválilo priamy predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Leviciach, na liste vlastníctva č. 1, okres: Levice, obec: Zalaba, katastrálne územie: Zalaba, a to:

- pozemku registra „C“ parcelné číslo 170/2 – ostatná plocha o výmere 493 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1;

- pozemku registra „C“ parcelné číslo 171 – ostatná plocha o výmere 525 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1; za sumu navrhnutú žiadateľom p. Tomáš Fleško, bytom Zalaba č. 24, nar. 09.09.1996, a to 1516,82.- (slovom tisícpäťstošesťnásť eur a 82 centov).

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostku obce na podpísanie kúpno – predajnej zmluvy s p. Tomáš Fleško, bytom Zalaba č. 24, nar. 09.09.1996 (vid'. uznesenie č. 71/2021 – príloha).

Odôvodnenie: pozemok tvorí jeden funkčný celok s pozemkom priľahlým k stavbe a pre obec je inak nevyužiteľný a neprístupný. Navrhnutá kúpna cena je vyššia, ako cena schválená obecným zastupiteľstvom 16.6.2016 uznesením č. 5/III./2016, a to 1,46.- Eur za 1 m² a tým istým uznesením boli predmetné pozemky schválené na priamy predaj (príloha uznesenia).. Ďalej cena je vyššia ako cena stanovená znaleckým posudkom č. 116/2021 zo dňa 14.4.2021, vyhotoveným znalcom Ing. Lenka Chládeková (príloha uznesenia).

Ad. 11. Obecné zastupiteľstvo ďalej na návrh starostky jednohlasne schválilo podľa §30f ods. 6 zákona o obecnom zriadení funkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré uplynulo alebo uplynie počas krízovej situácie, sa predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízového stavu. Ak obecné zastupiteľstvo zvolí nového hlavného kontrolóra, výkon funkcie doterajšieho hlavného kontrolóra zaniká dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol nový hlavný kontrolór zvolený.

Ad. 12. Vo voľnej diskusii poslanci preberali plány na ďalšie obdobie. Starostka poslancom poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

overovatelia: Tímea Lelkes

Tamás Molnár



.....
[Handwritten signature]

.....
[Handwritten signature]

za správnosť zodpovedá: PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce :

v Zalabe, dňa 28.06. 2021

Vyvesené dňa: 29.06. 2021

.....
[Handwritten signature]

PREZENČNÁ LISTINA

Z 19. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zalabe
zo dňa 28 .06. 2021 zač. o 19.00 hod.
v budove Obecného úradu.

Prítomní poslanci :

1. Ing. Bernadeta Bahorecová

..... Bahorecová

2. Viola Kissová

..... Kissová

3. Tímea Lelkes

..... Lelkes

4. Tamás Molnár

..... Molnár

5. Peter Szekeres

..... Szekeres

Ostatní prítomní:

PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce

..... Bögi Pathó

Ildikó Leszkó, hlavná kontrolórka obce

..... Leszkó

U z n e s e n i e
zo 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a
zo dňa 28.06.2021

Uznesenie č. 68/2021 z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie: Správu starostky obce o stave obce a plánoch na ďalšie obdobie a predloženie Výročnej správy za rok 2020.

Uznesenie č. 69/2021 z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie: Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce za rok 2020.

Uznesenie č. 70/2021 z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje: Záverečný účet obce na rok 2020
bez výhrad

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 71/2021 z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a

Obecné zastupiteľstvo, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe žiadosti z 23.2.2021, podanú p. Tomáš Fleško bytom Zalaba č. 24, nar. 09.09.1996, **schvaľuje** priamy predaj pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu v Leviciach, na liste vlastníctva č. 1, okres: Levice, obec: Zalaba, katastrálne územie: Zalaba, a to:

- pozemku registra „C“ parcelné číslo 170/2 – ostatná plocha o výmere 493 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1;
- pozemku registra „C“ parcelné číslo 171 – ostatná plocha o výmere 525 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1; za sumu navrhnutú žiadateľom p. Tomáš Fleško, bytom Zalaba č. 24, nar. 09.09.1996, a to 1516,82.- (slovom tisícpäťstošesťnásť eur a 82 centov).

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce na podpísanie kúpno – predajnej zmluvy s p. Tomáš Fleško, bytom Zalaba č. 24, nar. 09.09.1996

Odôvodnenie: pozemok tvorí jeden funkčný celok s pozemkom priľahlým k stavbe a pre obec je inak nevyužitelný a neprístupný. Navrhnutá kúpna cena je vyššia, ako cena schválená obecným zastupiteľstvom 16.6.2016 uznesením č. 5/III./2016, a to 1,46.- Eur za 1 m² a tým istým uznesením boli predmetné pozemky schválené na priamy predaj (príloha uznesenia).. Ďalej cena je vyššia ako cena stanovená znaleckým posudkom č. 116/2021 zo dňa 14.4.2021, vyhotoveným znalcom Ing. Lenka Chládeková (príloha uznesenia).

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 72/2021 z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a


Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Podľa §30f ods. 6 zákona o obecnom zriadení funkčné obdobie hlavného kontrolóra, ktoré uplynulo alebo uplynie počas krízovej situácie, sa predlžuje až do uplynutia 60 dní od odvolania krízového stavu. Ak obecné zastupiteľstvo zvolí nového hlavného kontrolóra, výkon funkcie doterajšieho hlavného kontrolóra zaniká dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bol nový hlavný kontrolór zvolený.

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0



v Zalabe, dňa 28.06.2021

za správnosť zodpovedá: 
PhDr. Melinda Bögi Pathó
starostka obce