Zápisnica
z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v ZALABE konaného
dňa 17. decembra 2022.

Program rokovania :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice
3. Správa starostky obce , kontrola uznesení a plány na ďalšie obdobie
4. Návrh na schválenie inventarizačnej komisie - inventarizácia za rok 2022
5. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023.
6. Správa starostky obce k návrhu rozpočtu na rok 2023.
7. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2023.
8. Návrh na schválenie rozpočtu obce na rok 2023.
9. Voľba predsedu a členov hodnotiacej komisie, otváranie obálok a vyhodnotenie cenových ponúk na priamy predaj pozemkov vo vlastníctve obce na základe zverejnenia zámeru priameho predaja
10. Návrh na schválenie priameho predaja obecných pozemkov na základe vyhodnotenia cenových ponúk
11. Návrh na schválenie vyradenia nepotrebného majetku obce
12. Návrh na schválenie času používania pyrotechniky počas silvestrovskej noci
13. Správa audítora na rok 2021
14. Interpelácie poslancov
15. Diskusia.
16. Návrh na uznesenie.
17. Záver.

Ad 1. Starostka privítala prítomných (viď prezenčná listina – príloha).
Ad. 2. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci p. Kissová a Ing Bahorecová.
Ad. 3 . Starostka obce prečítala poslancom kontrolu uznesení a plány na ďalšie obdobie.
Ad. 4. Starostka navrhla poslancom schváliť inventarizačnú komisiu na rok 2022(viď príloha – uznesenie č. 10). Poslanci schválili komisiu v zložení: Tímea Lelkes, Ing. Bernadeta Bahorecová, Melinda Nagyová.
Ad. 5. Hlavná kontrolórka obce predniesla poslancom plán činnosti na I. polrok 2023(viď príloha) a poslanci plán schválili (viď príloha – uznesenie č. 11).
Ad. 6. Starostka obce prečítala poslancom svoje stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2023. Poslanci správu zobrali na vedomie (viď príloha – uznesenie č. 12).
Ad. 7. Hlavná kontrolórka obce prečítala poslancom odborné stanovisko k návrhu rozpočtu obce na rok 2023 (stanovisko – viď príloha). Poslanci jej stanovisko zobrali na vedomie (viď príloha – uznesenie č. 13).
Ad. 8. Starostka obce pristúpila v návrhu na schválenie rozpočtu obce na rok 2023. Poslanci navrhnutý rozpočet schválili jednohlasne (viď príloha – uznesenie č. 14).
Ad. 9. Starostka obce navrhla poslancom zloženie hodnotiacej komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie cenových ponúk na priamy predaj pozemkov vo vlastníctve obce na základe zverejnenia zámeru priameho predaja (viď príloha – uznesenie č. 15). Následne poslanci uznesením zvolili členov a predsedu komisie a pristúpili k vyhodnoteniu cenových ponúk. Zápisnica o otváraní obálok a vyhodnotení ponúk je súčasťou tejto zápisnice.

Ad. 10. Obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu priameho predaja na základe vyhodnotenia a schválilo v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe uznesenia č. 103/2022 z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zalaba, znaleckého posudku č. 274/2022 vypracovaného znalcom Ing. Lenka Chládeková zo dňa 25.10.2022, uznesenia č. 8/2022 z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zalaba a zápisnice z vyhodnotenia cenových ponúk 17.12.2022
Priamy predaj pozemkov v celosti, a to: nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Levice., na liste vlastníctva č. 1 a 174, okres: Levice, obec: Zalaba, katastrálne územie: Zalaba:

1. Druh a číslo parcely: C KN 23/2, Záhrada, Výmera: 1206 m2, LV č. 1
2. Druh a číslo parcely: C KN 21/11, Zastavaná plocha a nádvorie, Výmera: 1753 m2, LV č. 1
3. Druh a číslo parcely: C KN 23/3, Ostatná plocha, Výmera: 233 m2, LV č. 1
4. Druh a číslo parcely: C KN 26/4, Záhrada, Výmera: 301 m2, LV č. 174

Obecné zastupiteľstvom poverilo starostku obce na podpísanie kúpnej zmluvy so žiadateľom a zároveň úspešným účastníkom na základe návrhu hodnotiacej komisie:
Rotík Martin, r. Rotík, nar. 25.08.1976 a Beata Rotíková, r. Baková, Ing., nar. 12.09.1975, bytom Levická cesta 346/24, 935 61, Hronovce (viď príloha – uznesenie č. 16).

Ad. 11. Starostka obce navrhla dať do uznesenia zámer na vyradenie prebytočného majetku obce a poverilo inventarizačnú komisiu na rok 2022 k vypracovaniu a predloženiu zoznamu prebytočného majetku na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva. Poslanci návrh schválili (viď príloha – uznesenie č. 17).

Ad. 12. Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh starostky obce na používanie zábavnej pyrotechniky na území obce Zalaba počas silvestrovskej noci 2022-2023 výlučne v časovom rozpätí od 31.12.2022, 23.00 hod. – do 1.1.2022, 01.00 hod. (viď príloha – uznesenie č. 18).
ZA: 4 (Kissová, Lelkes, Molnár, Szekeres) PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1(Ing. Bahorecová)

Ad. 13. Starostka obce prečítala poslancom List pre vedenie účtovnej jednotky od audítora Ing. Henrieta Godány Vaššová a Správu nezávislého audítora na rok 2021. Poslanci správu zobrali na vedomie (viď príloha – uznesenie č. 19).

Ad. 14. Starostka obce poďakovala poslancom za účasť, odovzdali si návzájom vianočné darčeky a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva. Poslanci a prítomní pokračovali vo voľnej debate.

overovatelia: Ing. Bernadeta Bahorecová .....

Viola Kissová .....

OBEC ZALABA

za správnosť zodpovedá: PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce : .....
v Zalabe, dňa 17.12. 2022
Vyvesené dňa: 20.12. 2022

PREZENČNÁ LISTINA

Z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zalabe
zo dňa 17.12. 2022 zač. o 17.30 hod.
v budove Obecného úradu.

Prítomní poslanci :

1.Ing. Bernadeta Bahorecová .....

2. Viola Kissová .....

3. Tímea Lelkes .....

4. Tamás Molnár .....

5. Peter Szekeres .....

Ostatní prítomní:

PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce .....

Ildikó Leszkó, hlavná kontrolórka obce .....

Meno	Podpis
MILAN HUTINA	
Bogi Juraj	
Szekeres Erzsébet	

U z n e s e n i e
z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Z a l a b a
zo dňa 17.12.2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo :

1. Otvorenie
2. Schválenie programu a určenie overovateľov zápisnice
3. Správa starostky obce , kontrola uznesení a plány na ďalšie obdobie
4. Návrh na schválenie inventarizačnej komisie - inventarizácia za rok 2022
5. Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023.
6. Správa starostky obce k návrhu rozpočtu na rok 2023.
7. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2023.
8. Návrh na schválenie rozpočtu obce na rok 2023.
9. Voľba predsedu a členov hodnotiacej komisie, otváranie obálok a vyhodnotenie cenových ponúk na priamy predaj pozemkov vo vlastníctve obce na základe zverejnenia zámeru priameho predaja
10. Návrh na schválenie priameho predaja obecných pozemkov na základe vyhodnotenia cenových ponúk
11. Návrh na schválenie vyradenia nepotrebného majetku obce
12. Interpelácie poslancov
13. Diskusia.
14. Návrh na uznesenie.
15. Záver.

Uznesenie č. 9

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu starostky obce o plnení uznesení a plánoch na ďalšie obdobie.

Uznesenie č. 10

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** inventarizačnú komisiu obce za rok 2022 v zložení: Tímea Lelkes, Ing. Bernadeta Bahorecová, Melinda Nagyová.

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 11

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023.

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 12

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostky obce k návrhu rozpočtu na rok 2023

Uznesenie č. 13

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu rozpočtu na rok 2023

Uznesenie č. 14

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Rozpočet obce Zalaba na rok 2023.

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 15

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** predsedu a členov hodnotiacej komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie cenových ponúk na priamy predaj pozemkov vo vlastníctve obce na základe zverejnenia zámeru priameho predaja v nasledovnom zložení:
Predseda: Peter Szekeres
Členovia: Ing. Bernadeta Bahorecová, Tímea Lelkes, Tamás Molnár, Viola Kissová

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA HLASOVANIA: 0

Uznesenie č. 16

Obecné zastupiteľstvo obce Zalaba v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe uznesenia č. 103/2022 z 30. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zalaba, znaleckého posudku č. 274/2022 vypracovaného znalcom Ing. Lenka Chládeková zo dňa 25.10.2022, uznesenia č. 8/2022 z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Zalaba a zápisnice z vyhodnotenia cenových ponúk 17.12.2022

schvaľuje:

Priamy predaj pozemkov v celosti, a to:

nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Levice., na liste vlastníctva č. 1 a 174, okres: Levice, obec: Zalaba, katastrálne územie: Zalaba:

1. Druh a číslo parcely: C KN 23/2, Záhrada, Výmera: 1206 m2, LV č. 1
2. Druh a číslo parcely: C KN 21/11, Zastavaná plocha a nádvorie, Výmera: 1753 m2, LV č. 1
3. Druh a číslo parcely: C KN 23/3, Ostatná plocha, Výmera: 233 m2, LV č. 1
4. Druh a číslo parcely: C KN 26/4, Záhrada, Výmera: 301 m2, LV č. 174

Obecné zastupiteľstvom poveruje starostku obce na podpísanie kúpnej zmluvy so žiadateľom a zároveň úspešným účastníkom na základe návrhu hodnotiacej komisie:
Rotík Martin, r. Rotík, nar. 25.08.1976 a Beata Rotíková, r. Baková, Ing., nar. 12.09.1975, bytom Levická cesta 346/24, 935 61, Hronovce.

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer na vyradenie prebytočného majetku obce a poverilo inventarizačnú komisiu na rok 2022 k vypracovaniu a predloženiu zoznamu prebytočného majetku na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 18

Obecné zastupiteľstvo **schválilo používanie** zábavnej pyrotechniky na území obce Zalaba počas silvestrovskej noci 2022-2023 výlučne v časovom rozpätí od 31.12.2022, 23.00 hod. – do 1.1.2022, 01.00 hod.

ZA: 4 (Kissová, Lelkes, Molnár, Szekeres)
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1(Ing. Bahorecová)

Uznesenie č. 19

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora na rok 2021.

v Zalabe, dňa 17.12.2022 za správnosť zodpovedá: .....
PhDr. Melinda Bögi Pathó
starostka obce

OBEC Zalaba
Hlavná kontrolórka obce

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie od 01.01.2021 do 30.06.2021
Kontrolná činnosť je vykonaná v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a riadi sa jednotlivými ustanoveniami zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý upravuje pravidlá, ciele a spôsob vykonávania finančnej kontroly, ktorou sa overuje dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov, dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti hospodárení s finančnými prostriedkami.
V súlade s ustanovením §18f ods.1 písm. b. zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám

Návrh plánu kontrolnej činnosti na obdobie od 01.01.2023 do 30.06.2023 s týmto zameraním:

1. kontrola dodržiavania zákona o slobodnom prístupe k informáciám č. 211/2000 Z. z. v platnom znení pri povinnom zverejňovaní informácií, zmlúv, faktúr a objednávok v podmienkach obce Zalaba
2. vypracovanie odborného stanoviska k záverečnému účtu obce Zalaba na rok 2022 pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve
3. Kontrola pokladne obce
4. Priebežná kontrola plnenia rozpočtu obce
5. Kontrola úhrady daní z nehnuteľností za rok 2022
6. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

Ostatné úlohy:
a) Okrem uvedenej kontrolnej činnosti môžu byť vykonané kontroly o ktoré požiada obecné zastupiteľstvo v súlade s ustanovením §18 f ods. 1) písm. h) zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako aj kontroly mimo plánu kontrolnej činnosti na základe vlastného rozhodnutia a to predovšetkým z dôvodu novelizácie právnych predpisov resp. iných podnetov k výkonu kontroly.
b) Vypracovanie a predkladanie správ o výsledkoch ukončených kontrol na zasadnutia OZ - priebežne.
c) Zúčastňovať sa podľa časových možností a potreby zasadnutí jednotlivých komisií OZ.
d) Zvyšovať svoju odbornosť v oblasti kontroly účasťou na odborných seminároch a školeniach organizovaných Združením hlavných kontrolórov SR a organizovaných inými vzdelávacími inštitúciami
e) Spolupráca pri tvorbe koncepčných materiálov, organizačných smerníc, VZN obce. V zmysle predloženého návrhu plánu činnosti nemusí byť dodržané poradie vykonávania jednotlivých kontrol. Zmeny vo výkone kontroly môžu nastať v závislosti od kontrolovanej problematiky, závažnosti a množstva zistených nedostatkov a z toho vyplývajúceho časového rozsahu jednotlivých kontrol ako aj z dôvodu, že sa vyskytnú okolnosti, na základe ktorých bude potrebné vykonať iné náhodné kontroly.

v Zalabe dňa 03.12.2022

Hlavná kontrolórka obce
Ildikó Leszkó

N á v r h rozpočtu
na rok 2022

Rozpočet obce Zalaba na rok 2023 je zostavený v súlade s nasledovnými právnymi normami :

- so zákonom č. 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ,
- -zo zákonom č. 523/2004 Z, z o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- so zákonom č. 564/2004 Z. z o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- s nariadením vlády č. 668 /2004 Z. z. o rozdeľovaní a poukazovaní výnosov dane z príjmov územnej samospráve
- so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
- so zákonom č.597/2003 Z. z o financovaní základných škôl, stredných škôl a zariadení v znení neskorších predpisov
- s opatrením MF SR č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8.12.2004 v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovuje druhová klasifikácia, organizačná klasifikácia a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie,
- s príručkou na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy č.MF/7899/2012-411
- v súlade so Zásadami nakladania s finančnými prostriedkami Obce Zalaba v znení neskorších predpisov.

Rozpočet Obce Zalaba na rok 2023 je navrhnutý **ako vyrovnaný, t.j. rozdiel medzi príjmami a výdavkami / vrátane príjmových a výdavkových finančných operácií / je + 0.- eur.**
Návrh rozpočtu Obce Zalaba na rok 2023 je zostavený na základe požiadaviek Obce Zalaba vychádzajúcich z potrieb obyvateľov Obce Zalaba.
Návrh rozpočtu je zostavený ako programový t.j. zdôrazňujúci vzťah medzi rozpočtovými výdavkami a očakávanými výstupmi a výsledkami realizovaných rozpočtových programov a aktivít.

Návrh rozpočtu Obce Zalaba na roky 2023 je uvedený v tabuľkovej časti návrhu rozpočtu obce. Rozpočet na roky 2023 ***nie je v zmysle § 9 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov záväzný.***

PRÍJMY

Členia sa na bežné a kapitálové príjmy.

Bežné príjmy tvoria podielové dane zo štátneho rozpočtu, miestne dane a poplatky, príjmy z majetku, transfery na prenesený výkon štátnej správy a dotácie s tým súvisiace.

Daňové príjmy, najmä výnos dane poukazovanej územnej samospráve zo štátu, tzv. podielová daň zo štátneho rozpočtu tvoria najstabilnejšiu a najvýznamnejšiu zložku rozpočtu. Výnos dane je stanovený zákonom č. 564/2004 Z.z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve. Z týchto príjmov sa zabezpečuje financovanie originálnych kompetencií, vrátane všetkých originálnych pôsobností presunutých a presúvaných z orgánov štátnej správy. Predpoklad príjmov do rozpočtu obce plynie z rozpočtu verejnej správy na rok 2021. Preto návrh príjmov rozpočtu obce vychádza z predpokladaného podielu obce na výnose dane z predpokladaných prepočtov, ktoré obciam poskytol ZMOS, z naplnenia roku 2021.

Rozpočet daňových príjmov vychádza z predpokladu vyplývajúceho z VZN o miestnych daniach a poplatkoch.

Nedaňové príjmy sú tvorené príjmami z podnikania, vlastníctva majetku a z administratívnych poplatkov a transfery.

Kapitálové príjmy : Príjmy z dotácií MF a Európskeho fondu budú v rozpočte zohľadnené, prípadne upravené v rámci úpravy rozpočtu po podpise zmluvy o poskytnutí .

VÝDAVKY

Výdavky sú spracované ako programový rozpočet v členení do programov. Programy sú ďalej rozdelené do podprogramov.

Bežné výdavky sú navrhované podľa jednotlivých programov na zabezpečenie základných úloh samosprávy. Rozpočet ostatných bežných výdavkov vychádza zo skutočnosti roku 2021 a plánovanej údržby v obci.

Kapitálové výdavky zahŕňajú plánované investičné aktivity obce. Zdrojom financovania týchto aktivít sú prostriedky zo zdrojov štrukturálnych fondov EÚ a ŠR, z prebytku bežného rozpočtu a z peňažných fondov obce.

Hlavný kontrolór Obce Zalaba

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2023 – 2025

V zmysle § 18f, odsek 1, písmeno c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len v z. n. p.)

p r e d k l a d á m

odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu Obce na roky 2023 – 2025 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2023:

Odborné stanovisko k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2023 – 2025 a k návrhu rozpočtu obce na rok 2022 (ďalej len „odborné stanovisko") bolo spracované na základe predloženého návrhu viacročného rozpočtu na roky 2024 – 2025 a návrhu rozpočtu na rok 2023, ktorý bol spracovaný v súlade s § 9 a § 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

A. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA

Pri spracovaní odborného stanoviska som vychádzala z posúdenia predloženého návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2025 a návrhu rozpočtu obce na rok 2023 (ďalej len „návrh rozpočtu") z dvoch hľadísk

1. Zákonnosť predloženého návrhu rozpočtu

1.1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh rozpočtu bol spracovaný v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. a zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákonov:

- č. 493/2011 ústavný zákon o rozpočtovej zodpovednosti
- č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v z. n. p.
- č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., v zmysle ktorého je podiel pre r. 2023

Pre rok 2022 je nárast príjmov z podielových daní oproti minulým rokom 2021,2022

- č. 597/2003 Z. z. o financovaní základných škôl, stredných škôl a školských zariadení v z. n. p. a ostatné súvisiace právne normy.

1.2. Súlad so všeobecne záväznými nariadeniami obce

Návrh rozpočtu bol spracovaný na základe so **všeobecne záväznými nariadeniami obce, a to najmä** s VZN o miestnych daniach, VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

1.3. Dodržanie informačnej povinnosti zo strany obce

Návrh rozpočtu bol zverejnený v obci, a to na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce v zákonom stanovenej lehote pred jeho schválením, a to dňa 29.11.2021 **v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.**

2. Metodická správnosť predloženého návrhu rozpočtu

Návrh rozpočtu na rok 2023 bol spracovaný podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade: s Metodickým usmernením Ministerstva financií Slovenskej republiky k č. MF/010175/2004-42 zo dňa 8. decembra 2004 a vysvetlivky k ekonomickej klasifikácii rozpočtovej klasifikácie v znení opatrení vydaných v rokoch 2005 – 2021, ktoré sú záväzné pri zostavovaní rozpočtov územnej samosprávy.

Návrh rozpočtu na rok 2023 je predložený na schválenie v rozsahu podľa ustanovenia zákona 583/2004 v znení neskorších predpisov, § 10 ods. 4 ktorý ustanovuje že: „Rozpočet obce sa predkladá na schválenie OZ v členení minimálne na úrovni hlavnej kategórie ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie". Táto podmienka bola zo strany obce dodržaná. Obdobne je dodržaná podmienka zák. 583/2004 § 10, ktorý ustanovuje, že rozpočet má byť členený na a) bežný rozpočet (bežné príjmy a bežné výdavky) b) kapitálový rozpočet (kapitálové príjmy a kapitálové výdavky) a c) finančné operácie.

Obec v súlade s § 4 ods. 5 zák. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p. neuplatňuje programový rozpočet. Podľa údajov štatistického úradu SR Obec Zalaba mala k 31.12.2020 156 obyvateľov t. z., že **nemusí predkladať programový rozpočet.**

B. VÝCHODISKÁ TVORBY NÁVRHU ROZPOČTU

Návrh rozpočtu vychádza zo schválených východísk rozpočtu verejnej správy na roky 2020 – 2021 a z vývoja hospodárenia obce v roku 2022.

C. TVORBA NÁVRHU ROZPOČTU

Návrh rozpočtu je spracovaný podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. v členení podľa § 9 ods. 1 citovaného zákona na:

a) rozpočet na príslušný rozpočtový rok – rok 2023,
b) rozpočet na rok nasledujúci po príslušnom rozpočtovom roku - rok 2024,
c) rozpočet na rok nasledujúci po roku, na ktorý sa zostavuje rozpočet podľa písmena b) – rok 2025.

Viacročný rozpočet na roky 2022 – 2024 je zostavený v rovnakom členení, v akom sa zostavuje rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok. Rozpočet obce na príslušný rozpočtový rok je záväzný, rozpočty na nasledujúce dva rozpočtové roky nie sú záväzné, majú len orientačný charakter, ich ukazovatele sa spresňujú v ďalších rozpočtových rokoch.

Viacročný rozpočet na roky 2023 – 2025 je v súlade s § 10 ods. 3 až 7 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. vnútorne členený na:

a) bežný rozpočet, t. j. bežné príjmy a bežné výdavky,
b) kapitálový rozpočet, t. j. kapitálové príjmy a kapitálové výdavky,
c) finančné operácie.

Vo viacročnom rozpočte na roky 2023 – 2025 sú vyjadrené finančné vzťahy k ŠR v rámci financovania prenesených kompetencií štátu, k základnej škole, k spoločnému obecnému úradu .

D. ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA NÁVRHU ROZPOČTU

Na schválenie je predložený návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2025 a návrhu rozpočtu obce na rok 2023 na úrovni hlavných kategórii ekonomickej klasifikácie. Po rekapitulácii jednotlivých kategórií predložený návrh rozpočtu predstavuje celkom:

Bežný rozpočet:

Rozpočtové roky	2023	2024	2025
Bežné príjmy celkom	63.994,00	63.994,00	63.994,00
Bežné výdavky celkom	63.679,00	55.968,00	55.968,00
Rozdiel (+)	0,00	5.716,00	5.716,00

Bežný rozpočet spĺňa podmienku zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, § 10 ods.7, kde je stanovené, že bežný rozpočet je obec povinná zostaviť ako vyrovnaný alebo prebytkový. Bežný rozpočet na rok 2022 je zostavený ako vyrovnaný.

Kapitálový rozpočet:

Rozpočtové roky	2023	2024	2025
Kapitálové príjmy celkom	0,00	-	-
Kapitálové výdavky celkom	0,00	0,00	0,00
Rozdiel (-)	0,00	0,00	0,00

Kapitálový rozpočet je zostavený ako vyrovnaný. Podľa citovaného zákona kapitálový rozpočet môže byť zostavený ako vyrovnaný alebo prebytkový. Kapitálový rozpočet môže byť schodkový, ak je tento schodok krytý prebytkom bežného rozpočtu, zostatkami finančných prostriedkov z minulých rokov, resp. návratnými zdrojmi financovania.

Rozpočet celkom:

Rozpočtové roky	2023	2024	2025
Príjmy celkom	63.994,00	63994,00	63.994,00
Výdavky celkom	63.994,00	63.994,00	63.994,00
Hospodárenie obce: schodok/prebytok	-	-	-

Finančné operácie:

Rozpočtové roky	2022	2023	2024
Príjmové finančné operácie celkom	-	-	-
Výdavkové finančné operácie celkom	-	-	-

E. ZHRNUTIE ROK 2023

Rekapitulácia rozpočtu na rok 2022:

Bežný rozpočet – príjmy	63.994,00 €	- výdavky	63.994,00 €
Kapitálový rozpočet – príjmy	0,00 €	- výdavky	0,00 €
Finančné operácie - príjmy	0,00 €	- výdavky	0,00 €
Rozpočet SPOLU - príjmy	63.994,00 €	- výdavky	63.994,00 €

Návrh viacročného rozpočtu obce na roky 2024 – 2025 a návrh rozpočtu obce na rok 2023 je spracovaný v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi - zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Návrh rozpočtu zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č. 564/2004 Z. z. o rozpočtovom určení výnosu dane z príjmov územnej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Návrh rozpočtu bol verejne sprístupnený v obci spôsobom na úradnej tabuli a webovom sídle obce v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

ZÁVER

Na základe uvedených skutočností o d p o r ú č a m obecnému zastupiteľstvu Obce Zalaba

schváliť

návrh rozpočtu Obce Zalaba na rok 2023

zobrať na vedomie

návrh rozpočtu Obce Zalaba na roky 2024 a 2025

V Zalabe dňa 3.12. 2022

Ildikó Leszkó
hlavný kontrolór obce

Ostp	Položka	Org	Úz	Zdroj		Skut._2019	Skut._2020	SR_2021	Očak.skut_2021	Návrh_2022	Návrh_2023	Návrh_2024	
Zvolili ste podmienku: TYPPOL=S													
01.1.1.	711001	0	0	41	Nákup pozemkov	0.00	1500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	713001	0	0	41	Interiérového vybavenia	445.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	717002	0	0	41	Rekonštr. a modernizácia	7909.74	7190.02	3000.00	0.00	3000.00	3000.00	3000.00	(ZUO)
01.1.1.	717003	0	0	41	Prístav.,nadst.,stav.úpr.	0.00	0.00	3000.00	0.00	3000.00	3000.00	3000.00	(ZUO)
01.1.1.					Výkon.a zákonodar.orgány	71835.28	63216.67	50394.00	0.00	50394.00	50394.00	50544.00	(FK)**
01.7.0.	821005	0	0	41	Z bank.úverov dlhodobých	1200.00	1200.00	1200.00	0.00	1200.00	1200.00	1200.00	(ZUO)
01.7.0.					Transakcie verejného dlhu	1200.00	1200.00	1200.00	0.00	1200.00	1200.00	1200.00	(FK)**
04.4.3.	637004	0	0	41	Všeobecné služby	0.00	0.00	600.00	0.00	600.00	600.00	600.00	(ZUO)
04.4.3.					Výstavba	0.00	0.00	600.00	0.00	600.00	600.00	600.00	(FK)**
04.5.1.	634002	0	0	41	Servis,údržba,opr.a výd..	0.00	0.00	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
04.5.1.					Cestná doprava	0.00	0.00	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(FK)**
05.1.0.	637004	0	0	41	Všeobecné služby	2957.48	2885.45	3200.00	0.00	3200.00	3200.00	3200.00	(ZUO)
05.1.0.					Nakladanie s odpadmi	2957.48	2885.45	3200.00	0.00	3200.00	3200.00	3200.00	(FK)**
06.2.0.	632001	0	0	41	Energie	0.00	49.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
06.2.0.	633006	0	0	41	Všeobecný materiál	88.59	70.00	100.00	0.00	100.00	100.00	100.00	(ZUO)
06.2.0.	633015	0	0	41	Palivá ako zdroj energie	48.62	0.00	600.00	0.00	600.00	600.00	600.00	(ZUO)
06.2.0.	637004	0	0	41	Všeobecné služby	0.00	0.00	150.00	0.00	150.00	150.00	150.00	(ZUO)
06.2.0.					Rozvoj obcí	137.21	119.04	850.00	0.00	850.00	850.00	850.00	(FK)**
06.4.0.	632001	0	0	41	Energie	1724.40	1857.09	2500.00	0.00	2500.00	2500.00	2500.00	(ZUO)
06.4.0.	634002	0	0	41	Servis,údržba,opr.a výd..	2484.00	2484.00	650.00	0.00	650.00	650.00	650.00	(ZUO)
06.4.0.					Verejné osvetlenie	4208.40	4341.09	3150.00	0.00	3150.00	3150.00	3150.00	(FK)**
08.1.0.	633006	0	0	41	Všeobecný materiál	306.23	0.00	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
08.1.0.	637004	0	0	41	Všeobecné služby	120.00	0.00	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
08.1.0.					Rekreačné a šport.služby	426.23	0.00	400.00	0.00	400.00	400.00	400.00	(FK)**
08.2.0.	633006	0	0	41	Všeobecný materiál	252.96	122.84	300.00	0.00	300.00	300.00	300.00	(ZUO)
08.2.0.	633016	0	0	41	Reprezentačné	214.44	128.27	1450.00	0.00	1450.00	1450.00	1450.00	(ZUO)
08.2.0.	637004	0	0	41	Všeobecné služby	2167.21	4608.50	2250.00	0.00	2250.00	2250.00	2250.00	(ZUO)
08.2.0.					Kultúrne služby	2634.61	4859.61	4000.00	0.00	4000.00	4000.00	4000.00	(FK)**
10.4.0.	642014	0	0	41	Jednotlivcovi	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
10.4.0.					Rodina a deti	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(FK)**
Spolu:						83499.21	76621.86	63994.00	0.00	63994.00	63994.00	64144.00	(ICO)***

Položka	Org	Úz	Zdroj		Skut._2019	Skut._2020	SR_2021	Očak.skut_2021	Návrh_2022	Návrh_2023	Návrh_2024	
Zvolili ste podmienku: TYPPOL=S												
111003	0	0	41	T_Výnos dane z príj.pouk.ÚS	40134.33	38990.76	39453.00	0.00	39453.00	39453.00	39453.00	(ZUO)
121001	0	0	41	T_Daň z pozemkov	16042.96	18037.88	12000.00	0.00	12000.00	12000.00	12000.00	(ZUO)
121002	0	0	41	T_Daň zo stavieb	892.49	3632.63	4500.00	0.00	4500.00	4500.00	4500.00	(ZUO)
133001	0	0	41	T_Daň za psa	182.68	218.24	450.00	0.00	450.00	450.00	450.00	(ZUO)
133013	0	0	41	T_Za kom.odpady a dr.st.od.	1212.00	2367.25	2160.00	0.00	2160.00	2160.00	2160.00	(ZUO)
221004	0	0	41	T_Ostatné poplatky	383.00	225.00	300.00	0.00	300.00	300.00	300.00	(ZUO)
222003	0	0	41	T_Za porušenie predpisov	30.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
223001	0	0	41	T_Za predaj výr.,tov.a slu.	129.50	398.00	350.00	0.00	350.00	350.00	350.00	(ZUO)
223003	0	0	41	T_Za stravné	340.20	414.00	455.00	0.00	455.00	455.00	455.00	(ZUO)
241000	0	0	41	T_Z úverov a pôžičiek	0.38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
291004	0	0	41	T_Od fyzickej osoby	0.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
292008	0	0	41	T_Z odv.hazard.a podob.hier	0.15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
312001	0	0	111	T_Zo ŠR okr.tr.-pren.výk.ŠS	1833.90	13840.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
312001	0	0	3AG1	T_Zo ŠR okr.tr.-pren.výk.ŠS	64568.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
312001	0	0	3AM2	T_Zo ŠR okr.tr.-pren.výk.ŠS	0.00	0.00	15100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
312001	0	0	41	T_Zo ŠR okr.tr.-pren.výk.ŠS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
312001	0	0	72J	T_Zo ŠR okr.tr.-pren.výk.ŠS	0.00	0.00	1770.00	0.00	1770.00	1770.00	1770.00	(ZUO)
312001	----------			Zo ŠR okr.tr.-pren.výk.ŠS	66401.93	13840.14	16870.00	0.00	1770.00	1770.00	1770.00	(Pol)*
312008	0	0	111	T_Z rozpočtu VÚC	4047.31	4140.00	2556.00	0.00	2556.00	2556.00	2556.00	(ZUO)
322001	0	0	111	T_Zo štátneho rozpočtu	0.00	3207.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
322002	0	0	111	T_Zo štátneho účelov.fondu	10400.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
453000	0	0	41	T_Prostriedky z predch.rok.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
513003	0	0	41	T_Kontokorentné	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
Spolu:					140196.93	85520.90	79094.00	0.00	63994.00	63994.00	63994.00	(ICO)**

Zvolili ste podmienku: TYPPOL=S

Ostp	Položka	Org	Úz	Zdroj		Skut._2019	Skut._2020	SR_2021	Očak.skut_2021	Návrh_2022	Návrh_2023	Návrh_2024	
01.1.1.	611000	0	0	41	Tar.,os.,zákl.,fun...plat	15616.46	17087.27	17397.00	0.00	17397.00	17397.00	17397.00	(ZUO)
01.1.1.	623000	0	0	41	Poist.do ost.zdrav.poisť.	2933.89	3159.02	2901.00	0.00	2901.00	2901.00	2901.00	(ZUO)
01.1.1.	625001	0	0	41	Na nemocenské poistenie	586.59	631.66	560.00	0.00	560.00	560.00	560.00	(ZUO)
01.1.1.	625002	0	0	41	Na starobné poistenie	3784.00	4196.68	3000.00	0.00	3000.00	3000.00	3000.00	(ZUO)
01.1.1.	625003	0	0	41	Na úrazové poistenie	168.01	186.45	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
01.1.1.	625004	0	0	41	Na invalidné poistenie	1261.08	1398.16	1200.00	0.00	1200.00	1200.00	1200.00	(ZUO)
01.1.1.	625005	0	0	41	Na poistenie v nezamestn.	418.94	451.10	500.00	0.00	500.00	500.00	500.00	(ZUO)
01.1.1.	625006	0	0	41	Na garančné poistenie	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00	100.00	100.00	(ZUO)
01.1.1.	625007	0	0	41	Na pois.do rezer.f.solid.	998.45	1107.10	1500.00	0.00	1500.00	1500.00	1500.00	(ZUO)
01.1.1.	631001	0	0	111	Cestovné náhrady-tuzemské	31.86	2.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	631001	0	0	41	Cestovné náhrady-tuzemské	1206.19	830.02	800.00	0.00	800.00	800.00	800.00	(ZUO)
01.1.1.	631001				Cestovné náhrady-tuzemské	1238.05	832.22	800.00	0.00	800.00	800.00	800.00	(Pol)*
01.1.1.	632001	0	0	41	Energie	1604.37	2460.27	2350.00	0.00	2350.00	2350.00	2500.00	(ZUO)
01.1.1.	632003	0	0	41	Poštové služby	2206.62	2011.31	2098.00	0.00	2098.00	2098.00	2098.00	(ZUO)
01.1.1.	632004	0	0	41	Komunikač.infraštruktúra	168.00	286.80	140.00	0.00	140.00	140.00	140.00	(ZUO)
01.1.1.	633006	0	0	111	Všeobecný materiál	6074.35	154.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	633006	0	0	41	Všeobecný materiál	3052.85	3236.30	800.00	0.00	800.00	800.00	800.00	(ZUO)
01.1.1.	633006				Všeobecný materiál	9127.20	3391.27	800.00	0.00	800.00	800.00	800.00	(Pol)*
01.1.1.	633009	0	0	41	Knihy,časop.,noviny,učeb.	165.00	217.25	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
01.1.1.	633011	0	0	111	Potraviny	149.64	26.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	633011	0	0	41	Potraviny	0.00	17.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	633011				Potraviny	149.64	44.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(Pol)*
01.1.1.	633012	0	0	41	Osobná spotreba dieťaťa	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	633016	0	0	41	Reprezentačné	1319.34	1524.15	1200.00	0.00	1200.00	1200.00	1200.00	(ZUO)
01.1.1.	637001	0	0	41	Školenia,kurzy,sem.,porad	50.00	0.00	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
01.1.1.	637002	0	0	41	Konkurzy a súťaže	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	637003	0	0	41	Propag.,rekl.a inzercia	0.00	0.00	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
01.1.1.	637004	0	0	111	Všeobecné služby	6547.04	198.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	637004	0	0	41	Všeobecné služby	7276.86	5452.90	2583.00	0.00	2583.00	2583.00	2583.00	(ZUO)
01.1.1.	637004				Všeobecné služby	13823.90	5651.30	2583.00	0.00	2583.00	2583.00	2583.00	(Pol)*
01.1.1.	637005	0	0	41	Špeciálne služby	600.00	822.86	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
01.1.1.	637012	0	0	41	Poplatky a odvody	344.70	826.00	300.00	0.00	300.00	300.00	300.00	(ZUO)
01.1.1.	637014	0	0	41	Stravovanie	850.50	1080.00	1100.00	0.00	1100.00	1100.00	1100.00	(ZUO)
01.1.1.	637015	0	0	41	Poistné	299.98	299.98	200.00	0.00	200.00	200.00	200.00	(ZUO)
01.1.1.	637026	0	0	111	Odmeny a príspevky	686.58	558.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	637026	0	0	41	Odmeny a príspevky	604.57	540.70	1000.00	0.00	1000.00	1000.00	1000.00	(ZUO)
01.1.1.	637026				Odmeny a príspevky	1291.15	1098.77	1000.00	0.00	1000.00	1000.00	1000.00	(Pol)*
01.1.1.	637027	0	0	111	Odmeny zam.mimopr.pomeru	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	637027	0	0	41	Odmeny zam.mimopr.pomeru	0.00	0.00	500.00	0.00	500.00	500.00	500.00	(ZUO)
01.1.1.	637027				Odmeny zam.mimopr.pomeru	60.00	0.00	500.00	0.00	500.00	500.00	500.00	(Pol)*
01.1.1.	637031	0	0	41	Pokuty a penále	30.00	0.00	100.00	0.00	100.00	100.00	100.00	(ZUO)
01.1.1.	637035	0	0	41	Dane	2537.82	2717.23	2000.00	0.00	2000.00	2000.00	2000.00	(ZUO)
01.1.1.	637036	0	0	41	Reprezentačné výdavky	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	641001	0	0	41	Príspevkovej organizácii	0.00	0.00	100.00	0.00	100.00	100.00	100.00	(ZUO)
01.1.1.	641006	0	0	41	Rozpočtovej organizácii	143.20	0.00	120.00	0.00	120.00	120.00	120.00	(ZUO)
01.1.1.	642001	0	0	41	Obč.združ.,nadácii,nein.f	700.00	2200.00	140.00	0.00	140.00	140.00	140.00	(ZUO)
01.1.1.	642002	0	0	41	Nezisk.org.-všeobpr.služ.	50.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	642006	0	0	41	Na členské príspevky	115.29	550.07	155.00	0.00	155.00	155.00	155.00	(ZUO)
01.1.1.	642007	0	0	41	BT cirkvi,NS,cirk.charite	0.00	0.00	150.00	0.00	150.00	150.00	150.00	(ZUO)
01.1.1.	651004	0	0	41	Ostatnému veriteľovi	660.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(ZUO)
01.1.1.	653001	0	0	41	Manipulačné poplatky	177.85	145.65	400.00	0.00	400.00	400.00	400.00	(ZUO)

Zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia predložených ponúk

Zápisnica z otvárania obálok a vyhodnotenia predložených cenových ponúk v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Zalabe č. 103 zo dňa 13.10.2022 a uznesenia č. 8 zo dňa 13.11.2022

1. Vyhlasovateľ : Obec Zalaba, Zalaba č. 84, 93701, IČO: 00587648

2. Hodnotiaca komisia: poslanci obecného zastupiteľstva obce Zalaba

Predseda komisie : Peter Szekeres – poslanec OZ

Členovia komisie: Ing. Bernadeta Bahorecová, Tímea Lelkes, Tamás Molnár, Viola Kissová – poslanci OZ (viď prezenčná listina)

3. Predmet vyhodnotenia: Predmetom priameho predaja je nehnuteľný majetok - nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Levice., na liste vlastníctva č. 1 a č. 174, okres: Levice, obec: Zalaba, katastrálne územie Zalaba v celosti:

- Druh a číslo parcely: C KN 23/2, Záhrada, Výmera: 1206 m2, LV č. 1
- Druh a číslo parcely: C KN 21/11, Zastavaná plocha a nádvorie, Výmera: 1753 m2, LV č. 1
- Druh a číslo parcely: C KN 23/3, Ostatná plocha, Výmera: 233 m2, LV č. 1
- Druh a číslo parcely: C KN 26/4, Záhrada, Výmera: 301 m2, LV č. 174

4. Miesto a čas otvárania obálok: Obecný úrad Zalaba, Zalaba č. 84, 937 01, 17.12.2022, 18.00 hod.

5. Doručené obálky s ponukou:

- neporušená obálka „ Priamy predaj - Neotvárať“ zo dňa 28.11.2022 o 11.30 hod v lehote

6. Účastníci:

1. Rotík Martin, nar. 25.08.1976 a Ing. Beata Rotíková, nar. 12.09.1975, bytom Levická cesta 346/24, 935 61, Hronovce

7. Splnenie formálnych náležitostí ponuky:

a) Označenie záujemcu: splnené

b) Označenie nehnuteľnosti – pozemku (predmetu kúpy): splnené

c) Výšku ponúknutej kúpnej ceny za pozemok: splnené

d) Účel využitia nehnuteľnosti – pozemku: splnené

e) Čestné vyhlásenie záujemcu: splnené

f) Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov: splnené.

g) Vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a obecné zastupiteľstvo mu schváli priamy predaj predmetného pozemku, bude znášať všetky náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti: splnené.

8. Plnenie kritéria priameho predaja:

- účastník ponúkol kúpnu cenu vo výške 3000,- EUR (slovom tritisíc eur), tzn. dodržal podmienku minimálnej požadovanej kúpnej ceny
- vyhodnocovaný účastník bol jediným uchádzačom o pozemky

9. Výsledok vyhodnotenia: Ako úspešný účastník obchodnej verejnej súťaže na predaj pozemkov, ktoré boli predmetom priameho predaja, bol vyhodnotený:
Rotík Martin, r. Rotík, nar. 25.08.1976 a Beata Rotíková, r. Baková, Ing., nar. 12.09.1975, bytom Levická cesta 346/24, 935 61, Hronovce

Podmienky boli zverejnené na stránke www.zalaba.sk a na úradnej tabuli obce dňa 14.11.2022.
Lehota na podávanie návrhov skončila dňa 30.11.2022 o 12,00 hod.

Členovia komisie skonštatovali, že do stanoveného termínu bola doručená len jedna ponuka : ponuka 1) Rotík Martin, nar. 25.08.1976 a Ing. Beata Rotíková, nar. 12.09.1975, bytom Levická cesta 346/24, 935 61, Hronovce

Ponuka obsahovala všetky požadované údaje uvedené v podmienkach predaja a preto spĺňala podmienky. Na základe splnenia zverejnených podmienok predaja a predloženej ponuky, členovia komisie **navrhujú predať** nehnuteľnosť vo vlastníctve obce Zalaba- nehnuteľnosti vedené katastrálnym odborom Okresného úradu Levice., na liste vlastníctva č. 1 a 174, okres: Levice, obec: Zalaba, katastrálne územie Zalaba v celosti:

- Druh a číslo parcely: C KN 23/2, Záhrada, Výmera: 1206 m2, LV č. 1
- Druh a číslo parcely: C KN 21/11, Zastavaná plocha a nádvorie, Výmera: 1753 m2, LV č. 1
- Druh a číslo parcely: C KN 23/3, Ostatná plocha, Výmera: 233 m2, LV č. 1
- Druh a číslo parcely: C KN 26/4, Záhrada, Výmera: 301 m2, LV č. 174

Zápisnicu vyhotovil: PhDr. Melinda Bögi Pathó, starostka obce Zalaba v Zalabe, dňa 17.12.2022 .....

Prezenčná listina z vyhodnotenia cenových ponúk, 17.12.2022

Peter Szekeres, predseda komisie .....

Členovia:

Ing. Bernadeta Bahorecová .....

Tímea Lelkes .....

Tamás Molnár .....

Viola Kissová .....